

Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe

Hybe, apríl 2026



Chata Úložisko

Správa o hospodárení Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2025



URBÁRSKY HLAS



Správa o činnosti Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2025

Vážené dámy a páni, členovia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe, rok 2025 bol pre Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe naplnený množstvom pracovných úloh zabezpečujúcich ťažbu a predaj dreva, následné pestovanie lesa a zveľaďovanie majetku urbáru. Môžeme konštatovať, že po ekonomickej stránke bol rokom priemerným, ale stanovený hospodársky výsledok sa nám podarilo dosiahnuť. Ekonomické výsledky nepriaznivo ovplyvňovala nestabilná situácia v celej našej spoločnosti, stále sa zvyšujúce poplatky, novovzniknutá transakčná daň, rastúce ceny všetkých energií a materiálov, ktoré sme používali pri našej činnosti. V obchode s drevom to boli hlavne kolísavé ceny dreva na slovenskom trhu.

Naopak, pozitívne na hospodárenie spoločenstva vplývali hlavne príkladný prístup a vzájomná spolupráca zamestnancov spoločenstva pri plnení svojich pracovných úloh, ako aj výboru a dozornej rady.

Ceny služieb našich dodávateľov, najmä pri ťažbe a približovaní dreva, sa dojednávajú vždy pred začatím prác, a to na konkrétny porast a podmienky v ňom. Cenník pestovnej činnosti bol výborom odsúhlasený začiatkom roka 2025.

V tejto správe sa nedá podrobne spomenúť všetko, čo priniesol rok hospodárenia na našej spoločnej nehnuteľnosti, ale budem sa snažiť priblížiť aspoň tie najpodstatnejšie udalosti.

Výbor Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe pracoval v roku 2025 v nezmenenom zložení a stretával sa, pokiaľ nebolo dohodnuté inak, každý posledný štvrtok v mesiaci. Účasť na zasadnutiach bola výborná a neúčasť bola vždy z dôvodov ochorenia, resp. dlhodobej práceneschopnosti, ospravedlnená. Na zasadnutiach výboru sa pravidelne zúčastňovala dozorná rada (DR).

Veľmi dobre možno hodnotiť prácu našich zamestnancov, ktorí okrem fungovania nevyhnutnej administratívy, účtovníctva a informatiky, zabezpečovali aj agendu všetkých lesníckych činností a rokovania s orgánmi štátnej správy, lesného hospodárstva a ochrany prírody.

Zvlášť musím vyzdvihnúť prácu nášho OLH pána R. Sporinského, ktorý sa významnou mierou podieľal na spracovaní projektov na získanie dotácií, a to projekt obnovy lesa a ozdravných opatrení, ako aj projekt náhrad za obmedzenie hospodárenia v lesoch s 5. stupňom ochrany a iných.

Pracovné a výrobné úlohy boli zamerané hlavne na spracovanie kalamít spôsobených podkôrnym hmyzom a vetrom, ale vykonali sme aj výchovné ťažby. Práce sa vykonávali prostredníctvom dodávateľských firiem, ktoré nám pomáhali aj v plnení úloh vyplývajúcich z programu starostlivosti o les. Pokračovali sme v predaji surových kmeňov ihličnatých priamo z odvozných miest lesníckych úsekov a z manipulačných skladov Hybe a Slivčie prostredníctvom dražieb dreva.

Za rok 2025 sme spolu vyhlásili 34 dražieb dreva, v ktorých sme predali 22 358 m³ dreva za 2 116 753 € v priemernej cene 94,67 €/m³. Oproti roku 2024 je to objemovo o 9 269 m³ menej. Priemerná cena vydraženého dreva stúpla o 17,39 €. Okrem spracovávanía kalamity a predaja dreva sme sa venovali aj plánovaným úlohám v pestovnej činnosti, ktoré sme tiež úspešne zvládli. O konkrétnych množstvách, technických jednotkách a nákladoch na jednotlivé výkony sa dočítate v obsahu tohto Urbárskeho hlasu.

Čo sa týka uzavretej prevádzky DSP – píla – pokračovali sme v dopredaji zostávajúceho reziva, ktoré ešte zostalo na zásobách. Naša činnosť bola zameraná na možné rozpredanie technológie a následné vypratanie výrobnéj haly. Na základe podaných inzerátov sa obhliadok zúčastnilo zopár záujemcov a dva menšie stroje sa podarilo aj odpredať. Keďže tento proces bol pomerne zdĺhavý a o hlavnú technológiu, samotnú pílu DKP, neprejavil záujem nikto, výbor UPS sa rozhodol výrobnú halu vypratať. Hľadali sme firmu, ktorá to dokáže za najpriateľnejšiu cenu, ale s ohľadom na šetrný spôsob na samotnú stavbu a zostávajúce zariadenie. Vybrali sme firmu MONSO s. r. o. Liesek, ktorá tento náš zámer zrealizovala. Dodali sme 21 870 kg železného šrotu za dohodnutú cenu 0,15 €/kg, pričom za samotnú prácu sme neplatili. Vypratanú halu ponúkame na prenájom alebo na spustenie nejakého iného podnikateľského zámeru. V hlavnej budove bol vymenený istič vzhľadom na poplatky za energie a v areáli DSP bola vykonaná aj údržba trafostanice, nakoľko je v našom majetku.

Evidencia vlastníctva spoločnej nehnuteľnosti, evidencia podielnikov a ich upresňovanie podľa stavu katastra nehnuteľností sa vykonáva pravidelne a ihneď po zaslaní alebo osobnom predložení dedičského rozhodnutia. V súčasnosti využívame počítačový program E-evidencia, ktorý je prehľadný a umožňuje nám jednoduchšie získanie potrebných dát a informácií. V roku 2025 sme na základe rozhodnutia riadneho zhromaždenia (RZ) rozoslali aj ponukové listy na odkúpenie podielov od podielnikov, ktorí vlastní 0,5 a menej hlasov. Stretlo sa to s pochopením a časť podielnikov svoje podiely odpredala UPS. Informácie o nákupe hlasov na IČO za funkčné obdobie nájdete v tabuľke v tomto časopise.

V priebehu roka sme sa naďalej venovali aj prehláseniu poľnohospodárskych plôch, ktoré sú porastené lesom /biele plochy/ do lesného pôdneho fondu. Tento zámer sa nám pomerne dobre darí realizovať, a aj v tejto dobe očakávame kladné stanovisko od Okresného úradu v Liptovskom Mikuláši, pozemkového a lesného odboru. Jedná sa o biele plochy na LC /lesný celok/ Račková, ktoré by sme radi prehlásili do lesa, do obnovy programu starostlivosti o les. Na tomto celku by nám ešte zostali biele plochy, ktoré sú zarastené krovínami, a práve tie by sme chceli upraviť, rekultivovať a verifikovať. Chceme na to využiť aj našu novú pôdnu frézu, prípadne vývozku. O samotnej realizácii sme sa radili aj s agronómom RD Hybe.

Na RZ Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe v roku 2025 som vás informoval o objednaní odsúhlasenej pôdnej frézy, terénneho pickapu /HILUX/a jednomužnej motorovej píly /STIHL/. Tento zámer sa podaril a na základe výzvy z PPA, na ktorú sme reagovali a získali na kúpu týchto strojov nenávratný finančný príspevok vo výške 53 870 €. Jednou z ďalších úloh z plánu investícií bola aj výstavba klimatizovanej haly na uskladnenie sadeníc v priebehu zalesňovania. Stavbu realizovala firma Energio, s.r.o. a dnes už slúži svojmu účelu. Momentálne sú v nej uskladnené prvé sadenice.

Na administratívnej budove UPS bolo vykonané dôkladné vysokotlakové očistenie strešnej krytiny s jej následným náterom. Na južnej strane strechy bol namontovaný solárny systém, ktorý pomôže znížiť náklady na energiu. Podkrovie strechy sa zateplilo striekanou izoláciou. Momentálne ešte čakáme na výmenu odkvapových žlabov a zvodov. V letných mesiacoch prebehne výmena internetovej siete a výmena konvektorov v jednotlivých miestnostiach.

Výbor UPS sa zaoberal aj kúpou chaty od pani Kiňovej vo Svídove. Požadovaná cena bola najprv vyše 30 000 €, ale nakoniec sme sa dohodli na cene 20 000 € a chatu sme odkúpili. Okolie chaty sme presvetlili, upravili brod cez potok a vybudovali novú prístupovú lavicu. Teraz bude potrebné udeliť mandát výboru, aby mohol ďalej vybaviť a realizovať rekonštrukciu chaty. V priebehu roka sme pokračovali v bežných údržbových prácach na našich chatách a údržbách ciest a zväžnic. Nedá sa spomenúť úplne všetko, lebo je toho naozaj veľa, čomu sme sa v rámci opráv a zveľaďovania majetku urbáru venovali.

V roku 2025, aj napriek ekonomickým problémom v celej spoločnosti, sme plánovaný hospodársky výsledok splnili. Do výnosov sme prijali tiež finančné prostriedky uplatnené vo forme podpory na lesné pozemky na územia európskeho významu v piatom stupni ochrany, a to ešte za rok 2024 v sume 37 842,34 € a za rok 2025 v sume 30 273,87 € a náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania na lesných pozemkoch vo výške 94 943 €. Z projektu obnovy lesa a ozdravných opatrení v lesnom hospodárstve sme prijali podporu vo výške 498 397,45 €.

Dosiahli sme hrubý zisk pred zdanením vo výške 1 077 777,43 €. Pri vytvorení zákonnej rezervy na pestovnú činnosť vo výške 468 056 €, čistý zisk po zdanení predstavuje 848 578,18 €. Podielnikom navrhujeme rozdeliť na podiely na zisku sumu vo výške 781 167,00 €, čo predstavuje 155,00 €/ha. Z rozdielu medzi čistým ziskom a vyplatenými podielmi navrhujeme vyplatiť odsúhlasené sponzorské dary a zvyšok ponechať na bežnom účte. Podrobný prehľad výnosov a nákladov je obsiahnutý v ročnej účtovnej uzávierke v tomto časopise. Tiež je tam uvedený navrhovaný plán investícií na rok 2026.

V priebehu roka sme sa zúčastnili a prispeli na rôzne akcie, ktoré sa konali v pôsobnosti obce Hybe. Podporili sme 3. stretnutie heligonkárov, Guláš cup a Mini Pachovu cyklovačku. Na MDD organizovala ZŠ s MŠ Hybe pre svojich žiakov preteky. Tu mal urbár tiež svoje stanovište, na ktorom sa deti „potrápili s poznávačkou“ lesných drevín a určovaním stôp zveri žijúcej v našich lesoch. Prispeli sme aj na každoročný ples ZRPŠ. Musím spomenúť aj vianočné trhy v obci, na ktorých sa urbár prezentoval svojou „troškou“ premiérovo.

Vážené spolupodielničky a spolupodielnici, čas sa zastaviť nedá, a tak sa pomaly dostávame ku koncu nášho päťročného funkčného obdobia v orgánoch UPS Hybe. Máme za sebou nespočetné množstvo splnených úloh, veľa sedení a jednaní o tom, ako čo najlepšie viesť a prezentovať naše Urbárske pozemkové spoločenstvo.

Myslím, že môžem považovať toto naše spoločné funkčné obdobie za úspešné. Nebolo to ľahké, museli sme sa pretíkať pandémiou, spadnutou kalamitou, vysokou infláciou, nestabilnými cenami dreva a množstvom príležitostných prekážok, ktoré nám to sťažovali.

Chcem sa touto cestou poďakovať výboru UPS a dozornej rade za príkladný prístup, ale aj našim zamestnancom a dodávateľským firmám za úspešné plnenie pracovných úloh. Dodávam, že určite je toho ešte veľa, čo treba zlepšovať, čo treba opraviť, nad čím treba pouvažovať, aby to malo pozitívny vplyv na zveľaďovanie a chod urbáru.

Mám prosbu aj na Vás, milí vlastníci, súčasne s časopisom ste obdržali aj kandidátsku listinu kandidátov do orgánov urbáru s návratovou obálkou. Neodkladajte, prosím, túto kandidátku, vyplňte, podpíšte a pošlite ju späť na urbár, v čo najkratšom čase. Prispejete tak k úspešnosti volieb kandidátov do orgánov UPS Hybe na ďalšie funkčné obdobie.

Tešíme sa na stretnutie na riadnom zhromaždení Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe v sobotu 25. 4. 2026 v KD v Hybiach /info podľa pozvánky/.

Na záver dovoľte, aby sme všetkým našim členom a ich rodinám zaželeli pevné zdravie a úspechy v osobnom i pracovnom živote .

Ing. Branislav Huntoš
predseda Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe

Návrh na vyplatenie podielov za rok 2025

Rok 2025	Spolu
Počet hlasov	5 039,7871
Suma na vyplatenie	781 167,00 €
Podiel na 1 hlas	155,00 €

Podiely pripadajúce na hlasy na IČO

Rok	Rozdelenie VH v € podielnikom		Podiely pripadajúce na hlasy na IČO			Nakup hlasov na IČO	
	Spolu	Na 1 hlas	počet hlasov na IČO	suma podielov pripadajúca na hlasy na IČO	poznámka	počet nakúpených hlasov	suma za ktorú sa hlasy nakúpili
2020	251 674,29	50,00	80,91	4 045,50		81,05	136 750,82
	<i>222 919,08</i>	<i>44,29</i>					
	<i>28 755,21</i>	<i>5,71</i>					
2021	503 347,16	100,00	80,91	8 091,00		75,24	135 441,00
2022	2 013 388,64	400,00	178,17	71 268,00	vyplatené v roku 2023	22,02	39 634,00
2023	905 997,60	180,00	187,17	33 690,60		9,00	16 203,00
2024	603 998,80	120,00	187,17	22 460,40			
2025	781 167,00	155,00	198,37	30 747,35		11,06	28 596,00
	spolu			170 302,85		198,37	356 624,82
	spolu bez roku 2022			99 034,85			

Prehľad dosiahnutého výsledku hospodárenia a jeho rozdelenie podielnikom v rokoch 2015-2025

Rok	VH po zdanení v €		Rozdelenie VH v € podielnikom		Výplatný pomer
	Suma spolu	Na 1 hlas	Spolu	Na 1 hlas	
2015	777 691,00	154,31	400 000,00	79,37	0,51
2016	340 991,00	67,66	250 000,00	49,61	0,73
2017	238 391,31	47,30	200 000,00	39,68	0,84
2018	430 052,45	85,33	250 000,00	49,61	0,58
2019	56 440,84	11,21	56 440,84	11,21	1,00
2020	28 755,21	5,71	28 755,21	5,71	1,00
	nerozdelený zisk		222 919,08	44,29	
	spolu 2020		251 674,29	50,00	
2021	949 925,26	188,72	503 347,16	100,00	0,53
2022	2 421 647,51	481,12	2 013 388,64	400,00	0,83
2023	975 532,95	193,82	905 997,60	180,00	0,93
2024	608 764,32	120,95	603 998,80	120,00	0,99
2025	848 578,18	168,38	781 167,00	155,00	0,92

Počet hlasov

Rok	Počet hlasov	Výmera v m2
do roku 2013	13 728,0000	50 398 131,70
od roku 2013	5 039,8130	50 398 131,70
od roku 2018	5 039,7789	50 397 789,11
od roku 2019	5 033,4857	50 397 789,11
od roku 2022	5 033,3422	50 333 421,96
od roku 2023	5 033,3200	50 333 233,17
od roku 2024	5 033,3233	50 333 233,17
od roku 2025	*5 039,7871	50 397 871,00

*Nárast počtu hlasov medzi rokmi 2024 a 2025 je spôsobený prechodom UPS na „PROFI EVIDENCIU“ (nový program na evidenciu podielov ktorý UPS zakúpilo) a následne akceptáciou chyby v katastri, ktorá nastala v 90tich rokoch pri obnovovaní evidencie urbáru.



Kúpená chata vo Svidove

Plnenie plánu investícií na rok 2025

Investícia	plán v €	skutočnosť v €	rozdiel v €	nenávratný príspevok z PPA	suma, ktorú vynaložilo UPS Hybe na nákup stroja
Pozemky pod DSP (investícia schválená, nezrealizovaná)	4 000,00	0,00	4 000,00		
Rekonštrukcia- Koniarka Liptovský Ján-nový zrub (investícia schválená, nezrealizovaná)	400 000,00	0,00	400 000,00		
Úložisko -4 x dvere + chodník	5 000,00	4 539,49	460,51		
Motorová píla	1 053,00	1 015,45	37,55	527,92	487,53
Terénne auto - HILUX	38 211,38	43 129,57	-4 918,19	19 166,95	23 962,62
Klimatizovaná hala na sadenice	40 000,00	49 694,02	-9 694,02		
DSP - výmena hlavného elektrického ističa , rekonštrukcia traťa	3 000,00	2 455,00	545,00		
Budova UPS-solárny systém + výmena konvektorov	25 000,00	14 704,37	10 295,63		
Budova UPS - striekaná izolácia strechy	4 000,00	3 746,00	254,00		
Budova UPS - náter strechy + výmena zvodov	3 000,00	3 569,91	-569,91		
Jaseňovisko str. - vyvložkovanie komína	2 000,00	1 572,04	427,96		
Krivánka - okná 8 ks + sieťky na okná	4 000,00	2 075,40	1 924,60		
Krivánka - interiérové schodisko	2 000,00	0,00	2 000,00		
Krivánka - inštalácia solárnych panelov (z Bystrej)	1 000,00	1 045,90	-45,90		
Bystrá - 1 vchodové dvere+ 1 interiérové dvere + radiátor do verandy	4 000,00		4 000,00		
Bystrá - rekonštrukcia oplatenia	3 000,00	2 007,80	992,20		
Oblúčková hala- rekonštrukcia WC	2 000,00		2 000,00		
Kopírovací stroj	3 000,00	3 108,00	-108,00		
Chata Svidovo	0,00	20 120,00	-20 120,00		
VALTRA - betónové závažie	0,00	3 000,00	-3 000,00		
Pozemky-podiely *	0,00	28 596,00	-28 596,00		
Poľnohospodárska pôda *	0,00	14 593,00	-14 593,00		
Drobné investície	10 000,00		10 000,00		
Investície spolu	554 264,38	198 971,95	355 292,43	19 694,87	24 450,15

Motorová píla – na nákup náradia sme dostali nenávratný finančný príspevok vo výške 527,92 Eur. Vzhľadom k výške nákupu bola suma účtovaná do nákladov ako nákup krátkodobého majetku.

Terénne auto Toyota Hilux – na nákup auta sme dostali nenávratný príspevok vo výške 19 166,95 Eur.

Budova UPS – zrealizovaný bol nákup a inštalácia solárneho systému, striekaná izolácia strechy a náter strechy. Do roku 2026 ostáva nákup konvektorov a výmena zvodov.

Chata Jaseňovisko str.- vyvložkovanie komína bolo účtované do nákladov, nakoľko suma prác nedosiahla zákonom stanovenú hodnotu pre zaradenie do investícií.

Chata Krivánka – do roku 2026 prechádza realizácia interiérového schodiska.

Chata Bystrá – v roku 2025 bola zrealizovaná výmena radiátora, výmena dverí sa prenesie do roku 2026.

Chata Svidovo - majitelia chaty, ktorá sa nachádza na pozemku nášho spoločenstva, ponúkli chatu na predaj. Výbor rozhodol o zakúpení chaty za 20 000 Eur.

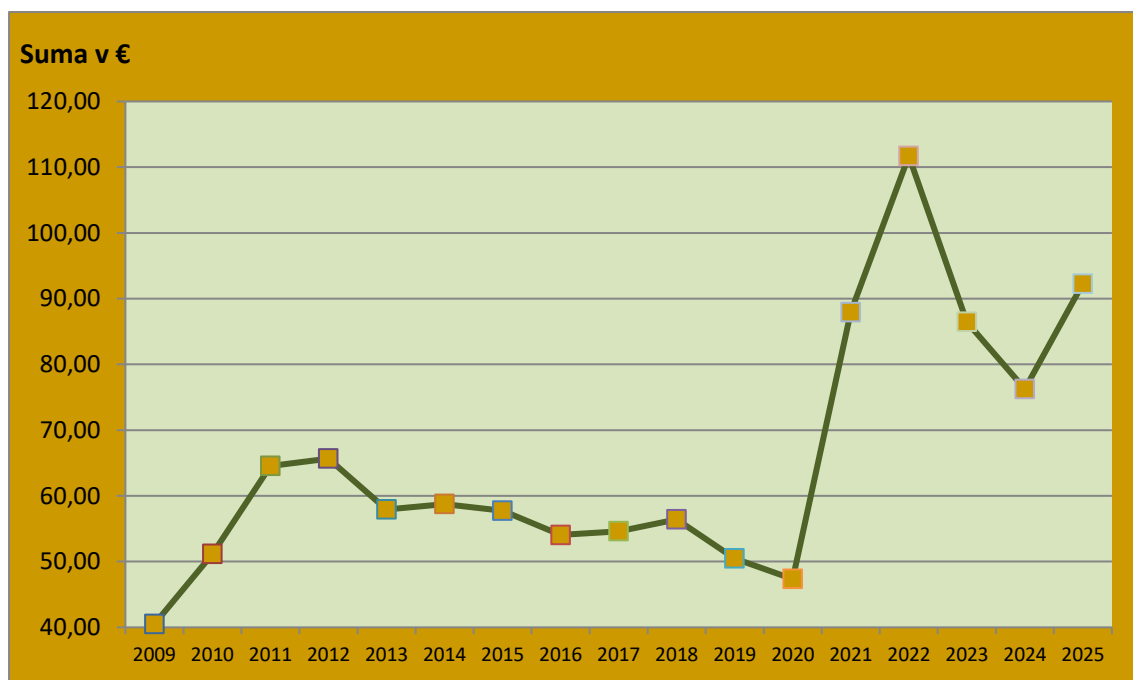
Nákup pozemkov (podielov a poľnohospodárskej pôdy) výbor realizoval na základe uznesenia zhromaždenia podielnikov.

Plán investícií na rok 2026

Investícia	plán v €
Budova UPS-výmena konvektorov	3 000,00
Budova UPS - výmena zvodov	3 000,00
Krivánka - interiérové schodisko	2 000,00
Bystrá - vchodové dvere	2 000,00
Budova UPS - výmena rozvodov siete PC	3 000,00
Budova Jerich- výmena strechy	10 000,00
Oblúčková hala- výmena časti strechy	25 000,00
Dvojnápravový náves RCH - 20NNK (nákladné auto TATRA)	50 000,00
Drobné investície	20 000,00
Investície spolu	118 000,00

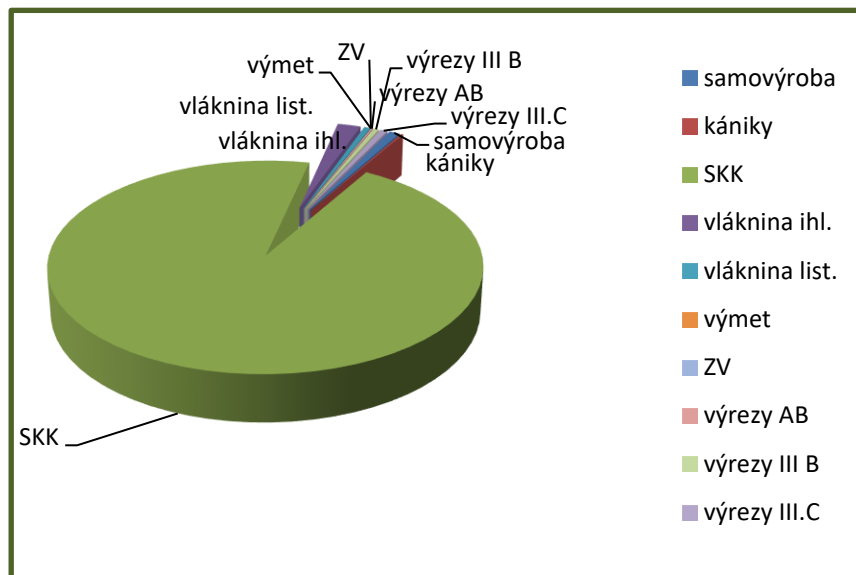
Speňažovanie dreva v rokoch 2009- 2025

Rok	Suma v €
2009	40,50
2010	51,16
2011	64,55
2012	65,66
2013	57,93
2014	58,74
2015	57,74
2016	54,06
2017	54,60
2018	56,42
2019	50,47
2020	47,35
2021	87,95
2022	111,71
2023	86,45
2024	76,26
2025	92,29



Štruktúra dodávok sortimentov dreva v roku 2025

samovýroba	215,70	0,92%
kániky	45,80	0,19%
SKK	22 358,28	94,90%
vláknina ihl.	472,16	2,00%
vláknina list.	128,90	0,55%
výmet	0,64	0,00%
ZV	0,00	0,00%
výrezy AB	33,40	0,14%
výrezy III B	108,48	0,46%
výrezy III.C	150,68	0,64%
výrezy III.D	22,52	0,10%
vl.spotreba	24,40	0,10%
spolu	23 560,96	100%



Plnenie vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2025 a plán na rok 2026

Ukazovateľ	Mer. jed.	Plán 2025	Skutočnosť 2025	Rozdiel (skutočnosť-plán)	Plnenie plánu v %	Plán 2026
Obnova lesa	ha	102,20	92,48	-9,72	90,49	86,00
-objem vysadených sadeníc	ks	378 100,00	349 500,00	-28 600,00	92,44	319 250,00
-náklady	€	277 787,01	273 377,73	-4 409,28	98,41	218 207,30
-priemerné náklady	€/ha	2 718,07	2 956,07	238,00	108,76	2 537,29
Odstraňovanie haluziny	m ³	28 000,00	16 216,00	-11 784,00	57,91	22 236,00
-náklady	€	98 000,00	63 717,09	-34 282,91	65,02	77 826,00
-priemerné náklady	€/m ³	3,50	3,93	0,43	112,26	3,50
Vyžínanie -pomiestne	ha	419,50	208	-211,50	49,58	405,75
-náklady	€	96 485,00	47 840,00	-48 645,00	49,58	93 322,50
-priemerné náklady	€/ha	230,00	230,00	0,00	100,00	230,00
Vyžínanie- celoplošné	ha	20,00	0,87	-19,13	4,35	15,00
-náklady	€	8 000,00	348,00	-7 652,00	4,35	6 000,00
-priemerné náklady	€/ha	400,00	400,00	0,00	100,00	400,00
Prerezávky	ha	130,00	137,71	7,71	105,93	200,93
-náklady	€	58 500,00	68 221,00	9 721,00	116,62	93 418,50
-priemerné náklady	€/ha	450,00	495,40	45,40	110,09	464,93
Ochrana mladých les. porastov						
-náklady	€	156 157,23	81 951,09	-74 206,14	52,48	120 147,40
Ostatné pestovné činnosti -náklady						
- náklady	€	26 386,92	21 770,20	-4 616,72	82,50	57 315,53
Pestovná činnosť spolu	€	721 316,16	557 225,11	-164 091,05	77,25	666 237,23
Priem. nákl.PČ/m ³ ťažby (bez samovýroby)	€/m ³	29,44	28,75	-0,69	97,65	32,90
Ťažba dreva	m ³	24 850,00	19 597,49	-5 252,51	78,86	20 500,00
- z toho samovýroba	m ³	350,00	215,70	-134,30	61,63	250,00
- z toho predrubná	m ³	0,00	3 640,37	3 640,37	0,00	0,00
- z toho obnovná úmyselná	m ³	0,00	263,83	263,83	0,00	0,00
- z toho kalamita	m ³	24 500,00	15 477,59	-9 022,41	63,17	20 250,00
-náklady	€	565 650,00	420 489,98	-145 160,02	74,34	497 922,00
-priemerné náklady (bez samovýroby)	€/m ³	23,09	21,70	-1,39	93,97	24,59
Náklady pri oprave ciest a skladov	€	171 148,53	137 012,70	-34 135,83	80,05	182 295,41
-z toho odpis	€	104 106,72	104 106,72	0,00	100,00	98 563,76
Ťažbová činnosť spolu	€	736 798,53	557 502,68	-179 295,85	75,67	680 217,41
PrN ŤČ /m ³ ťažby (bez sam.)	€/m ³	23,09	21,70	-1,39	93,97	24,59
PrN na výrobu(PČ+ŤČ) /m ³ ťažby (bez samovýroby)	€/m ³	59,51	57,51	-2,00	96,64	66,49
Dodávky dreva (výdaj)	m ³	28 956,00	23 560,96	-5 395,04	81,37	20 500,00
- dodávky cudzí	m ³	28 600,00	23 320,86	-5 279,14	81,54	20 250,00
- vl.spotreba	m ³	6,00	24,40	18,40	406,67	0,00
- samovýroba	m ³	350,00	215,70	-134,30	61,63	250,00
		2 123				2 042
Tržby za drevo celkom	€	505,00	2 174 454,17	50 949,17	102,40	275,00
		2 122				2 041
-tržby predaj cudzí	€	500,00	2 172 970,35	50 470,35	102,38	900,00
-tržby vnútro podnikové	€	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-tržby - vl.spotreba	€	480,00	788,78	308,78	164,33	0,00
-tržby za samovýrobu	€	525,00	370,60	-154,40	70,59	375,00
-bonus	€	0,00	324,44	324,44	0,00	0,00
Speňaženie dreva -spolu	€/m ³	73,34	92,29	18,95	125,85	99,62
-speňaženie dreva cudzí s bonusom	€/m ³	74,21	93,19	18,98	125,57	100,83
-speňaženie samovýroba	€/m ³	1,50	1,72	0,22	114,54	1,50

Ukazovateľ	Mer. jed.	Plán 2025	Skutočnosť 2025	Rozdiel (skutočnosť-plán)	Plnenie plánu v %	Plán 2026
Náklady na dopravu dreva z OM	€	34 550,00	27 000,77	-7 549,23	78,15	21 750,00
- cudzí dopravcovia	€	0,00	2 240,83	2 240,83	0,00	0,00
- TATRA PH - UPS	€	32 500,00	22 161,49	-10 338,51	68,19	21 750,00
- doprava dreva v cene	€	2 050,00	901,45	-1 148,55	43,97	0,00
- manipulácia dreva na MES	€	0,00	1 697,00	1 697,00	0,00	0,00
Speňažovanie dreva po odpočítaní nákladov na dopravu	€/m ³	72,14	91,14	19,00	126,34	98,56
Zásoby dreva spolu v m³	m ³	0,00	146,87	146,87	0,00	0,00
- z toho na lokalite OM	m ³	0,00	3,69	3,69	0,00	0,00
- z toho na lokalite ES	m ³	0,00	143,18	143,18	0,00	0,00
Poľovníctvo Rigeľ- VH	€	3 559,55	801,47	-2 758,08	22,52	3 947,61
- náklady	€	10 768,27	13 838,47	3 070,20	128,51	10 500,21
- výnosy	€	14 327,82	14 639,94	312,12	102,18	14 447,82
Poľovníctvo Ohnište- VH	€	2 829,56	2 230,49	-599,07	78,83	3 601,78
- náklady	€	3 262,35	3 415,49	153,14	104,69	2 906,13
- výnosy	€	6 091,91	5 645,98	-445,93	92,68	6 507,91
Poľovníctvo spolu- VH	€	6 389,11	3 031,96	-3 357,15	47,46	7 549,39
- náklady	€	14 030,62	17 253,96	3 223,34	122,97	13 406,34
- výnosy	€	20 419,73	20 285,92	-133,81	99,34	20 955,73
Doprava -TATRA						
- odvezené m ³	m ³	16 787,50	10 318,00	-6 469,50	61,46	4 300,00
- náklady	€	59 763,65	32 175,36	-27 588,29	53,84	33 146,08
- výnosy	€	84 665,32	52 346,61	-32 318,71	61,83	33 791,98
- zisk	€	24 901,67	20 171,25	-4 730,42	81,00	645,90
- priemerné náklady	€/m ³	3,56	3,12	-0,44	87,59	7,71
- priemerné výnosy	€/m ³	5,04	5,07	0,03	100,59	7,86
Chata Bystrá - VH	€	7 236,67	7 377,81	141,14	101,95	6 237,16
- náklady	€	18 858,90	19 722,17	863,27	104,58	21 662,84
- z toho odpisy	€	5 309,04	5 139,65	-169,39	96,81	5 377,32
- výnosy	€	26 095,57	27 099,98	1 004,41	103,85	27 900,00
Chata Krivánka- VH	€	1 723,38	1 000,41	-722,97	58,05	1 879,79
- náklady	€	5 126,08	4 727,74	-398,34	92,23	5 312,21
- z toho odpisy	€	1 931,64	1 940,48	8,84	100,46	2 037,72
- výnosy	€	6 849,46	5 728,15	-1 121,31	83,63	7 192,00
Chata Jaseňovisko -VH	€	45,08	-790,65	-835,73	-1 753,88	-1 649,46
- náklady	€	1 740,42	1 600,18	-140,24	91,94	3 524,46
- z toho odpisy	€	101,76	101,76	0,00	100,00	101,76
- výnosy	€	1 785,50	809,53	-975,97	45,34	1 875,00
DSP						
- predaj reziva	m ³	12,62	12,62	0,00	100,00	0,00
- priemerné speňaženie reziva	€/m ³	179,98	152,60	-27,38	84,79	0,00
- tržby za rezivo	€	2 271,40	1 925,84	-345,56	84,79	0,00
- výška odpisov	€	39 646,12	39 801,57	155,45	100,39	39 852,72
- KS reziva	m ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- celkové náklady	€	53 689,93	58 251,36	4 561,43	108,50	53 282,60
- celkové výnosy	€	5 451,40	5 965,03	513,63	109,42	245,00
- výsledok hospodárenia	€	-48 238,53	-52 286,33	-4 047,80	108,39	-53 037,60
Tržby za nájom pozemkov	€	116 254,45	116 026,42	-228,03	99,80	115 864,27
- z toho pasienky	€	40 230,99	40 393,14	162,15	100,40	40 230,99
- z toho kamenolom	€	73 000,00	73 000,00	0,00	100,00	73 000,00
- z toho ostatné	€	3 023,46	2 633,28	-390,18	87,09	2 633,28

Ukazovateľ	Mer. jed.	Plán 2025	Skutočnosť 2025	Rozdiel (skutočnosť-plán)	Plnenie plánu v %	Plán 2026
Náklady na daň z nehnuteľnosti	€	49 675,68	52 739,49	3 063,81	106,17	53 500,00
Podpory, dotácie	€	137 943,00	669 057,96	531 114,96	485,02	0,00
- z toho projekt obnovy lesa	€	0,00	498 397,45	498 397,45		0,00
- z toho náhrada za obmedzenie obhospodarovania	€	94 943,00	94 943,00	0,00	100,00	0,00
- z toho podpora 5. stupeň 2024	€	0,00	37 842,34	0,00	0,00	0,00
- z toho podpora 5. stupeň 2025	€	43 000,00	37 875,17	-5 124,83	88,08	0,00
Zmena stavu zásob celkom (náklady)	€	0,00	232 526,73	232 526,73		0,00
Daň z príjmu	€	92 000,00	229 199,25	137 199,25	249,13	76 414,00
Priame náklady réžie	€	601 563,27	643 714,00	42 150,73	107,01	602 635,00
Réžia / m3 ťažby dreva	€/m ³	8 338,55	8 338,55	0,00	100,00	6 114,26
Podiel réžie na priamych nákladoch	%	27,21	27,21	0,00	100,00	28,45
Osobné náklady spolu	€	429 086,92	474 410,63	45 323,71	110,56	449 852,14
- z toho mzdy zamestnanci	€	282 798,28	286 321,74	3 523,46	101,25	287 273,57
- z toho odvody do poisťovní	€	109 942,10	113 823,07	3 880,97	103,53	112 175,52
Ø evidenčný stav zamestnancov	osoby	10,00	10,00	0,00	100,00	10,00
- z toho v kategórii R	osoby	2,00	2,00	0,00	100,00	2,00
- z toho v kategórii THZ	osoby	8,00	8,00	0,00	100,00	8,00
Produktivita práce z tržieb	€	255 631,29	0,00	-255 631,29	0,00	0,00
Produktivita práce z prid.hodnoty	€	164 090,80	164 090,28	-0,52	100,00	99 026,45
Pridaná hodnota	€	1 640 902,80	1 051 418,00	-589 484,80	64,08	990 264,45
Vnútropodnikové výnosy a náklady	€	125 393,93	99 477,83	-25 916,10	79,33	160 715,82
Náklady celkom (vrátane vnútropodnikových)		2 336 229,33	2 273 354,62	-62 874,71	97,31	2 278 948,26
Výnosy celkom (vrátane vnútropodnikových)		2 681 706,86	3 121 932,80	440 225,94	116,42	2 566 610,02
Priame náklady spolu	€	2 210 835,40	2 173 876,79	-36 958,61	98,33	2 118 232,44
Priame výnosy spolu	€	2 556 312,93	3 022 454,97	466 142,04	118,23	2 405 894,20
Výsledok hospodárenia po zdanení	€	345 477,53	848 578,18	503 100,65	245,62	287 661,76

Legenda	
Priemerné náklady	PrN
Pestovná činnosť	PČ
Ťažbová činnosť	ŤČ
Priemerný	Ø
Výsledok hospodárenia	VH

Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2025 a ich porovnanie s plánom

Pestovná činnosť – v roku 2025 sme zasadili 349 500 kusov sadeníc na ploche 92,48 ha lesa. Je to o 28 600 ks (7,56 %) sadeníc menej oproti plánu a náklady na zalesňovanie sa tým ponížili o 4 409 Eur (1,59 %). Tak isto neboli splnené výkony pri vyžínaní, čím sa ušetrilo 56 297 Eur (116,83 %), pri ochrane mladých lesných porastov 74 206 Eur (47,52 %) a odstraňovaní haluziny 34 282 Eur (34,98 %). Celkové náklady v pestovnej činnosti boli 557 225 Eur, čo je o 164 091 Eur (22,75 %) nižšie, ako sa plánovali.

Na nákup a výsadbu sadeníc nám prispel Slovenský plynárenský priemysel sumou 23 999,50 Eur. Za predaj zostatkovej drevnej biomasy sme dostali 11 108 Eur. Rezerva na pestovnú činnosť, ktorá sa vytvorila v roku 2024 na rok 2025, sa zaúčtovala do výnosov roka 2025 vo výške 487 243 Eur a na rok 2026 sa vytvorila nová rezerva vo výške 468 056 Eur zaúčtovaním do nákladov roka 2025.

Z Poľnohospodárskej platobnej agentúry sme dostali **dotáciu** na pozemky v 5. stupni ochrany za rok 2024 vo výške 37 842 Eur a za rok 2025 sumu 37 875,17 Eur. Dostali sme aj náhradu za obmedzenie obhospodarovania pozemkov vo výške 94 943 Eur a dotáciu na obnovu lesa vo výške 498 397 Eur. V pláne na rok 2025 bola zahrnutá len suma 43 000 Eur na pozemky v 5. stupni ochrany za rok 2024, nakoľko nebolo isté, či ostatné dotácie dostaneme. Rozdiel skutočnej sumy dotácií, ktoré sme dostali, a plánu bol + 626 057 Eur.

Ťažba – vyťažilo sa 19 597,49 m³ dreva. Z toho v predrubnej ťažbe 3 640,37 m³, v obnovnej úmyselnej 263,83 m³, v kalamite 15 477,59 m³ a v samovýrobe 215,70 m³ dreva. Oproti plánu je to o 5 252,51 m³ (21,13 %) menej, čo predstavuje o 145 160 Eur (25,66 %) nižšie náklady. Priemerné náklady na 1 m³ ťažby, približovania a manipulácie boli 21,70 Eur, čo je o 1,39 Eur (6,02 %) menej, ako predpokladal plán.

Lesné cesty a sklady – náklady na opravu lesných ciest a skladov boli 137 012 Eur, čo je o 34 135 Eur (19,94 %) menej, ako predpokladal plán. Pri opravách ciest sa spotrebovalo 425,58 t štrku za sumu 3 210,45 Eur.

Realizácia dreva – celkový výdaj dreva bol 23 560,96 m³ dreva, z toho sa predalo 23 320,86 m³ dreva, do vlastnej spotreby bolo použité 24,40 m³ dreva a v samovýrobe sa predalo 215,70 m³ dreva. Dodávky dreva boli o 5 395,04 m³ (18,63 %) nižšie oproti plánu. Na druhej strane priemerné speňaženie vzrástlo o 18,95 Eur (25,84 %) a dosiahlo hodnotu 92,29 Eur. Oba tieto faktory mali v konečnom dôsledku vplyv na pokles tržieb za predaj dreva o 50 949 Eur (2,4 %). Tržby z realizácie dreva boli celkovo 2 174 454 Eur.

Poľovníctvo – náklady na poľovníctvo boli vo výške 17 253 Eur. Výnosy sa dosiahli vo výške 20 285 Eur.

Doprava – náklady na prevádzku strojov dosiahli výšku 164 813 Eur, čo bolo o 31 035 Eur (15,85 %) menej, ako stanovoval plán. Aj výnosy boli nižšie, a to o 57 447 Eur (35,61 %), keď dosiahli výšku 103 881 Eur. Strata zo služieb v doprave tak narástla oproti plánu o 26 412 Eur (76,51 %), čo predstavuje sumu 60 931 Eur. Bolo to zapríčinené hlavne vysokými odpismi nových strojov, ale aj nedostatočným využitím strojov ako JCB čelný nakladač, CAT, vyvážačka dreva, nový traktor VALTRA a aj pôdna fréza.

DSP – na DSP sa dopredali zásoby reziva 12,62 m³ za 1 925 Eur. Náklady tvorili odpisy 39 801,57 Eur, elektrická energia, poistenie, údržba budovy a areálu. Bola demontovaná technológia píly, vyčistili sa výrobné priestory a budova sa pripravila na ďalšie využitie.

Pozemky – tržby za nájom pozemkov sa dosiahli vo výške 116 026 Eur, čo je o 228 Eur (0,20 %) menej oproti plánu. Z toho za pasienky sme dostali 40 393 Eur, za kameňolom 73 000 Eur. Zvyšok boli tržby za ostatné menšie pozemky.

Daň z nehnuteľnosti sa zaplatila vo výške 52 739 Eur, čo je o 3 063 Eur (6,17 %) viac, ako predpokladal plán.

Daň z motorových vozidiel bola 1 856 Eur, čo je o 764 Eur (29,16 %) menej, ako bolo plánované. Rozdiel oproti plánu bol spôsobený novými sadzbbami dane.

Poistenie majetku nás stálo 15 355 Eur (o 235 Eur / 1,55 % viac ako v pláne).

Celkové odpisy za spoločenstvo predstavovali nákladovú sumu 254 933 Eur, čo je o 9 828 Eur (4 %) vyššie, ako boli plánované, nakoľko sa v priebehu roka obstarali aj neplánované zložky majetku.

Zmena stavu zásob – zásoby dreva na skladoch klesli v priebehu roka zo 4 110,34 m³ na 146,87 m³. Pokles sa premietol do výsledku hospodárenia ako nákladová položka 232 526 Eur. V pláne táto položka plánovaná nebola, nakoľko pri tvorbe plánu nevieme predpokladať aké veľké budú zásoby dreva na konci roka.

Náklady na elektrickú energiu za spoločenstvo boli v súhrne 28 294 Eur. To je o 669 Eur (2,30 %) menej ako bolo v pláne.

Z peňazí uložených na **termínovaných vkladoch** sme dosiahli výnos v hodnote 54 100 Eur, čo je pokles oproti plánu o 5 039 Eur (8,52 %). Zrážková daň z úrokov bola 10 347 Eur.

Z ubytovania na chatách sa dosiahli tržby 33 638 Eur, čo je pokles o 1 092 Eur (3,14 %).

Daň z príjmu, ktorá je závislá od výšky dosiahnutého prevádzkového výsledku, bola vyčíslená na 229 199,25 Eur. Je to o 137 199,25 Eur (149,13 %) vyššia suma ako plánovaná.

Celkové priame náklady boli 2 173 876,79 Eur. Oproti plánu je to o pokles o 36 958,61 Eur 1,67 %.

Celkové priame výnosy sa dosiahli vo výške 3 022 454,97 Eur, čo je nárast oproti plánovaným o 466 142 Eur (18,24 %).

Plánovaný výsledok hospodárenia sa prekročil o 503 100,65 Eur, keď sa dosiahol výsledok 848 578,18 Eur a plánoval sa 345 477,53 Eur (145,62 %).

Plán na rok 2026

Pestovná činnosť- v roku 2026 sa plánuje vysadiť 319 250 ks sadeníc, čo je o 30 250 ks menej ako v roku 2025. To bude mať za následok nižšie náklady o 55 170 Eur (20,18 %). Vyššie náklady oproti roku 2025 sa plánujú pri odstraňovaní haluziny o 14 109 Eur (22,14 %), vyžínaní o 99 322 Eur (106,11 %), prerezávkach o 93 418 Eur (36,93 %), ochrane mladých lesných porastov o 120 147 Eur (46,61%) a v ostatných pestovných činnostiach o 57 315 Eur (163,27 %). Celkové náklady pestovnej činnosti sa plánujú vo výške 666 237 Eur. To je nárast oproti skutočnosti 2025 o 109 012 Eur (19,5 %).

Rezerva na pestovnú činnosť na rok 2026 sa rozpustí do výnosov roka 2026 v sume 468 056 Eur a na rok 2027 sa plánuje nákladová rezerva vo výške 350 000 Eur.

Ťažba je plánovaná vo výške 20 500 m³ dreva, čo je o 903 m³ (4,6 %) viac ako skutočnosť roka 2025. Celkové náklady pri jej spracovaní sú plánované 497 922 Eur, čo je nárast oproti skutočnosti 2025 o 77 133 Eur (18,3 %). Priemerné náklady plánujeme na 24,59 Eur/ m³, čo je o 2,89 Eur/ m³ (13,32 %) viac ako v roku 2025.

Pri údržbe lesných ciest sa plánujú náklady vo výške 182 295 Eur, čo je o 45 283 Eur viac (33,05 %) ako v roku 2025. Z toho odpisy tvoria sumu 98 564 Eur. Zvyšok sú náklady na výmenu odrážok 19 420 Eur, výsyp ciest štrkom 15 163 Eur, práca našich strojov 33 001 Eur, výrub krov 5 600 Eur a stavebný materiál a iné práce.

Realizácia dreva - predat' sa plánuje 20 500 m³ dreva pri plánovanom priemernom speňažení 99,62 Eur/m³, čo je o 7,33 Eur/m³ (7,90 %) viac ako v roku 2025. Plán predaja dreva v roku 2026 je o 3 060 m³ (12,99 %) nižší ako sa vyťažilo v roku 2025.

V **poľovníctve** plánujeme náklady 13 406 Eur, čo je o 3 847 Eur (22,29 %) menej ako v roku 2025, tržby 20 955 Eur, čo je o 670 Eur (3,3 %) viac oproti roku 2025 a zisk 7 549 Eur, čo predstavuje nárast oproti roku 2025 o 4 518 Eur (149,06 %).

Veľký pokles oproti skutočnosti 2025 sa plánuje v ostatných výnosoch lesnej výroby o 631 058 Eur, keďže v roku 2025 sme dostali dotácie vo výške 669 058 Eur a v roku 2026 plánujeme len podporu na územia v 5. stupni ochrany za rok 2026 vo výške 38 000 Eur.

Doprava – náklady pri prevádzke nákladného auta a pracovných strojov sú plánované 193 003 Eur. Je to o 28 191 Eur (17,1 %) viac ako v roku 2025. Z toho odpisy tvoria sumu 67 179 Eur, čo je o 11 267 Eur (14,36 %) menej ako v roku 2025. Výnosy plánujeme 139 490 Eur. Je to o 35 609 Eur (34,28 %) viac ako v roku 2025. V službách dopravy je plánovaná strata 53 513 Eur, to je o 7 418 Eur (12,17 %) menej ako v roku 2025.

Na **DSP** je plánovaná len údržba budovy, spotreba el. energie, revízie el. zariadení, trafostanice a poistka budovy. Hlavnú časť nákladov tvoria odpisy budovy vo výške 39 852 Eur. Strata je plánovaná na 53 037 Eur.

Tržby za nájmy **pozemkov** sú vyčíslené na 115 864 Eur.

Daň z nehnuteľnosti je naplánovaná vo výške 53 500 Eur.

Daň z motorových vozidiel je plánovaná 1 865 Eur.

Poistenie- na poistenie majetku je plánovaná suma 15 355 Eur.

Celkové odpisy budú v sume 248 773 Eur, čo je o 6 160 Eur (2,42 %) nižšie ako v roku 2025.

Úroky z termínovaných vkladov sú plánované 50 000 Eur. To je o 4 100 Eur (7,58 %) menej ako sa dosiahli v roku 2025.

Ubytovanie – tržby za ubytovanie sme naplánovali v sume 36 967 Eur. Je to o 3 329 Eur (9,89 %) viac ako v roku 2025.

Daň z príjmu bola vyčíslená na 76 414 Eur. V roku 2025 bola daň o 152 177 Eur (66,57 %) vyššia.

Celkové priame náklady sú plánované 2 118 232 Eur, čo je o 55 036 Eur (2,53 %) nižšie ako v roku 2025.

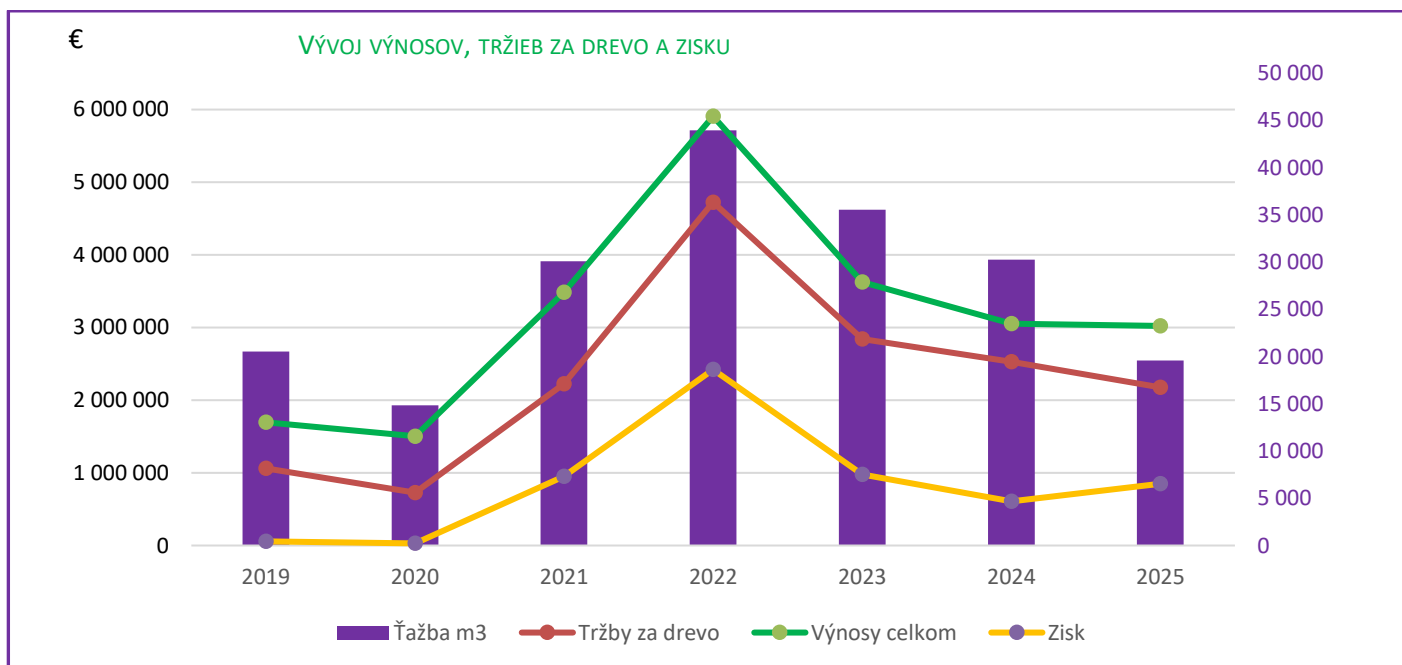
Celkové priame výnosy vo výške 2 405 894 Eur, čo je o 616 560 Eur (20,4 %) menej oproti roku 2025.

Výsledok hospodárenia na rok 2026 je naplánovaný vo výške 287 661 Eur, teda o 561 525 Eur (66,12 %) menej ako skutočnosť 2025.

Ing. Vilma Kunská- ekonómka

Prehľad vybraných ukazovateľov v rokoch 2019-2025

Ukazovateľ	MJ	Rok						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ťažba	m ³	20 527,10	14 826,32	30 107,32	43 961,92	35 545,89	30 267,40	19 597,49
Náklady na pestovnú činnosť	€	326 059,09	194 508,56	177 200,32	258 415,00	461 257,24	541 022,76	557 225,11
Náklady na ťažbu	m ³	335 116,48	271 506,47	549 141,52	954 986,69	669 912,07	563 263,25	557 502,68
Predaj dreva	m ³	20 990,72	15 363,08	25 301,84	42 588,74	32 851,35	33 123,75	23 560,96
Predaj reziva	m ³	3 892,90	3 647,59	2 822,99	3 113,84	467,67	61,23	12,62
Tržby za drevo	€	1 059 384,27	727 403,86	2 225 295,59	4 724 274,08	2 839 283,29	2 527 138,82	2 174 454,17
Speňaženie dreva	m ³ /€	50,47	47,35	87,95	111,71	86,45	76,26	92,29
Tržby za rezivo	€	600 623,67	549 347,96	604 859,50	766 723,46	100 102,89	10 506,02	1 925,84
Tržby z nájomného-pozemky	€	81 083,00	92 626,69	91 869,75	92 419,05	97 558,42	103 408,11	116 026,42
Tržby za chaty	€	22 831,00	23 762,73	23 404,44	27 346,98	33 656,08	34 732,87	33 638,00
Výnosy celkom	€	1 695 165,46	1 503 825,67	3 486 033,82	5 906 939,86	3 627 589,77	3 052 654,95	3 022 454,97
Náklady celkom	€	1 638 724,62	1 475 070,46	2 536 108,56	3 485 292,35	2 652 056,82	2 272 485,18	2 173 268,95
Zisk	€	56 440,84	28 755,21	949 925,26	2 421 647,51	975 532,95	608 764,32	848 578,18
Daň	€	15 468,91	10 650,09	253 688,30	651 432,10	256 211,24	171 405,45	229 199,25
Výplata podielov	€	56 440,84	251 674,29	503 347,16	2 013 336,88	905 997,01	603 998,80	781 167,00
Podiel na 1 hlas	€	11,21	50,00	100,00	400,00	180,00	120,00	155,00



Projekt realizácie k podopatreniu 8.6 - podpora investícií do lesníckych technológií a spracovania, do mobilizácie lesníckych výrobkov a ich uvádzania na trh

Názov lesníckej techniky	Suma obstarania	Nenávratný príspevok	Suma, ktorú vynaložilo UPS Hybe na nákup stroja	Rok realizácie
Pôdna fréza 225 cm	52 199,00	34 175,13	18 023,87	zakúpené v roku 2024
Motorová píla 4,4 kW	1 015,45	527,92	487,53	zakúpené v roku 2025
Pick up 150 kW	41 727,17	19 166,95	22 560,22	zakúpené v roku 2025
Spolu	94 941,62	53 870,00	41 071,62	

Správa dozornej rady Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe

Vážení podielníci, riadne zhromaždenie UPS Hybe sa bude konať za priamej účasti podielnikov, na ktorom DR predloží správu za rok 2025 a kontrolu plnenia prijatého uznesenia.

DR sa zameriava predovšetkým na kontrolu hospodárenia s majetkom členov, preverovaním účtovných dokladov a činnosť spoločenstva. Zúčastňuje sa každého zasadnutia výboru a má prístup ku všetkým dokladom.

Kontrolou došlých a vyšlých faktúr, mzdových a dochádzkových výkazov, evidencie jász motorových vozidiel, pokladničnej knihy, stavu a pohybu finančných prostriedkov na účtoch neboli zistené nedostatky.

V knihe pohľadávok evidujeme dva doklady po splatnosti nad 360 dní, a to

LESU s.r.o	2 221 €
LJ WOOD PELET s.r.o.	5 221 €

Obe pohľadávky boli postúpené nášmu právnomu zástupcovi.

Naším hlavným príjmom sú výnosy z predaja dreva. V roku 2025 sme predali 23 561 m³ dreva v priemernej cene 92,29 €/m³ a celkovej hodnote 2 174 454 €. Predaj realizujeme formou dražby. Člen DR sa zúčastňuje každej vyhlásenej obhliadky ponúkaného dreva, ako aj následného vyhodnotenia cenových ponúk.

Dosiahnuté speňaženie považujeme za dobré, oproti roku 2024 je to zvýšenie o 16,03 €/m³.

Výsledok hospodárenia 1 077 777 € pred zdanením zahŕňa okrem tržieb za prenájom pozemkov, náhradu za 5.stupeň ochrany a obmedzenie hospodárskej činnosti, aj platbu z PPA, ktorú sme dostali po kladnom vyhodnotení nášho projektu „Obnova lesa a ozdravné opatrenia“ vo výške 498 397 €. Spolu je suma dotácií v hodnote 669 058 €, čo vo veľkej miere ovplyvnilo náš výsledok hospodárenia.

Výrobné priestory DSP sú prázdne, stará technológia demontovaná a odpredaná. V sociálnych priestoroch prevádzkujeme ešte práčovňu pre potrebu našich ubytovacích zariadení. Ročnú nákladovú položku DSP 53 000 € tvoria náklady na energiu, údržbu a odpisy.

Výsledok hospodárenia negatívne ovplyvňuje aj stredisko dopravy, vzhľadom na vysoké odpisy novozakúpených dopravných prostriedkov a následne nedostatočným využívaním strojového parku.

Počet hlasov na IČO vzrástol nákupom 11,06 na 198,37 hlasu.

K 31. 12. 2025 evidujeme 3160 podielnikov, spoločnú nehnuteľnosť tvorí 5051,06 ha, 32 LV v 8 katastrálnych územiach.

- Nezistení vlastníci v správe SPF 1536 74,50 ha
- Slovenská republika SPF 9,28 ha
- známi vlastníci- NEPREDEDENÉ 279 105,16 ha

Zoznam známych neprededených vlastníkov bude k nahliadnutiu na riadnom zhromaždení vlastníkov 25.4.2026 v Hybiach.

Za prejavenu dôveru v končiacom funkčnom období Vám ďakuje DR

Ondrej Stanček- predseda dozornej rady
Milan Žiška- člen dozornej rady
Ivan Pavella- člen dozornej rady

FOTO PRÍLOHA



Nový chladiaci box na sadenice



Fotovoltika na budove UPS Hybe



UPS na vianočných trhoch



UZPODv14.5		Súvaha Úč POD 1 - 01		DČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8				
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	2	1	2	Netto 3			
			Brutto - časť 1	Netto						
			Korekcia - časť 2							
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43								
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44								
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 1 0		1 1 0					1 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46								
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	2 5 0 3		2 5 0 3					2 6 6 8
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 375A)	50								
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51								
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52								
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	8 8 5 1 6		8 8 5 1 6					3 8 2 9 0 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 6 1 0 0		8 6 1 0 0					1 8 9 6 5 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55								
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56								

MF SR č. 18009/2014

Strana 5

UZPODv14.6		Súvaha Úč POD 1 - 01		DČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8				
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	2	1	2	Netto 3			
			Brutto - časť 1	Netto						
			Korekcia - časť 2							
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	8 6 1 0 0		8 6 1 0 0					1 8 9 6 5 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58								
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59								
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60								
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	61	1 6 5		1 6 5					1 6 5
6.	Sociálne poisťovanie (336A) - /391A/	62								
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	7 6 3		7 6 3					1 9 0 3 5 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 375A)	64								
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 4 8 8		1 4 8 8					2 7 1 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66								
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 252A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67								
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 252A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68								
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69								
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70								

MF SR č. 18009/2014

Strana 6

UZPODv14.7		Súvaha Úč POD 1 - 01		DČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8				
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			1	2	1	2	Netto 3			
			Brutto - časť 1	Netto						
			Korekcia - časť 2							
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 0 0 4 1 4 9		2 0 0 4 1 4 9					1 3 0 0 5 3 1
B.V.1.	Poníza (211, 213, 21X)	72	7 8 8 6		7 8 8 6					3 9 6 8 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 9 9 6 2 6 3		1 9 9 6 2 6 3					1 2 6 0 8 5 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 9 1 9		2 3 9 1 9					2 2 2 0 3
C.1.	Náklady budúcich období (dlhodobé) (381A, 382A)	75								2 1
2.	Náklady budúcich období (krátkodobé) (381A, 382A)	76	1 3 7 1 9		1 3 7 1 9					1 0 1 0 0
3.	Príjmy budúcich období (dlhodobé) (385A)	77								
4.	Príjmy budúcich období (krátkodobé) (385A)	78	1 0 2 0 0		1 0 2 0 0					1 2 0 8 2
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			4	5						
			SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141		5 9 1 0 2 3 5					
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 9 1 8 1 2 3		4 7 1 5 0 4 4					
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81								
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82								
2.	Zmena základného imania +/- 419	83								
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/+353)	84								
A.II.	Emissné ážio (412)	85								
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 0 6 0 0 2		4 0 6 0 0 2					
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87								
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeľiteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88								
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89								


MF SR č. 18009/2014

Strana 7

UZPODv14.8		Súvaha Úč POD 1 - 01		DČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8				
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			4	5	1	2	Netto 3			
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 4 1 5 7 4 5		1 4 1 5 7 4 5					1 4 1 5 7 4 5
A.V.1.	Štatúrne fondy (423, 42X)	91								
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 4 1 5 7 4 5		1 4 1 5 7 4 5					1 4 1 5 7 4 5
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93								
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94								
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95								
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96								
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 2 4 7 7 9 8		2 2 8 4 5 3 3					2 2 8 4 5 3 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (-/+429)	98	2 2 4 7 7 9 8		2 2 8 4 5 3 3					2 2 8 4 5 3 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/+429)	99								
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r. 01 + r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 4 8 5 7 8		6 0 8 7 6 4					6 0 8 7 6 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 5 8 9 6 1		9 6 5 0 4 5					9 6 5 0 4 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 7 9 9		2 2 0 3					2 2 0 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103								
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104								
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105								
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106								
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107								
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108								
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109								
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110								
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111								
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112								
8.	Vydané dňopisy (473A/-/255A)	113								
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 7 9 9		2 2 0 3					2 2 0 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115								
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116								
12.	Odložená daňová záväzok (481A)	117								


MF SR č. 18009/2014

Strana 8

UZPODv14.9				
Súvaha Úč POD 1 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
				
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Základné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 6 5 9 8 8	4 5 6 3 3 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku	123	2 7 8 2 5	1 0 4 7 2 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 478A, 479A)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 478A, 479A)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 478A, 479A)	126	2 7 8 2 5	1 0 4 7 2 5
2.	Čiast hodnota záväzkov (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 362A, 471A, 472A)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 362A, 471A, 472A)	129		
5.	Záväzky voči spoločnostiam a združeniam (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 0 5 1 2 1	3 1 3 6 1 4
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 5 1 6	1 8 1 6 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (308A)	132	1 3 1 3 6	1 2 0 1 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 1 3 3 5	7 7 5 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 378A, 474A, 475A, 476A, 477A)	135	5 5	5 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 9 1 1 7 4	5 0 6 5 1 0
B.V.1.	Základné rezervy (323A, 451A)	137	4 9 1 1 7 4	5 0 6 5 1 0
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (21A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné vypomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 9 5 7 4 2	2 3 0 1 4 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 2 4 4 7	1 5 4 8 5 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	8 3 2 9 5	7 5 2 9 5


MF SR č. 18009/2014

Strana 9

UZPODv14.10				
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
				
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 4 1 1 1 3 0	2 7 6 2 4 1 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 9 6 8 3 1 1	2 9 7 3 2 6 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 1 9 6 6 8 1	2 5 5 4 9 8 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 4 4 4 9	2 0 7 4 2 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06	- 2 3 2 5 2 7	- 1 2 6 3 0 3
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07	1 3 7 5	6 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 4 1 3 5	1 8 4 6 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 6 4 1 9 8	3 1 8 6 2 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 4 3 6 7 5	2 2 7 1 6 0 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 1 9 2 9 9	2 7 0 8 4 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	9 0 9 2 6 1	1 2 1 1 1 0 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 7 4 4 1 1	4 5 3 3 6 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 8 6 3 2 2	2 6 9 6 6 9
2.	Odmány členom orgánov spoločnosti a družstvá (523)	17	4 8 4 8 2	4 9 4 7 3
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 2 1 4 8 0	1 1 8 4 3 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 8 1 2 7	1 5 7 9 0
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	6 4 1 9 1	5 8 3 7 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 5 4 9 3 3	2 3 7 7 3 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 5 4 9 3 3	2 3 7 7 3 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (552)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 8 9 4	2 8 9 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 8 6 8 6	3 7 2 7 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 2 4 6 3 6	7 0 1 6 5 9


MF SR č. 18009/2014

Strana 10

UZPODv14.11				
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
				
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 5 1 4 1 8	1 1 5 4 2 2 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 4 1 4 4	7 9 3 9 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 4 1 0 1	7 9 3 7 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 4 1 0 1	7 9 3 7 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	4 3	1 5
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 0 3	8 8 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 0 3	8 8 2

MF SR č. 18009/2014

Strana 11

UZPODv14.12				
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
				
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	5 3 1 4 1	7 8 5 1 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 0 7 7 7 7 7	7 8 0 1 7 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 2 9 1 9 9	1 7 1 4 0 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 2 9 1 9 9	1 7 1 4 0 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločnosťou (+/-) (596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 4 8 5 7 8	6 0 8 7 6 4

MF SR č. 18009/2014

Strana 12

Miesto pre Vaše poznámky.....

SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ URBÁRSKEHO POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA HYBE ZA ROK 2025 - URBÁRSKY HLAS

Vydalo: Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe

Náklad: 800 ks

Kontakt: tel.: +421 44 5296 116
 e-mail: info@urbarhybe.sk
 web: www.urbarhybe.sk



Nepredajné

Urbársky hlas neprešiel jazykovou úpravou!