

Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe

Hybe, apríl 2025

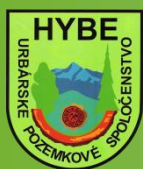
Potecha

*Svidovo, Kamenná, horička zelená,
komu sa zelenáš, komu nezelenáš!
Zelenala si sa i mne rok po roku,
rástla som ako ten topol' pri potoku.
Zelenala si sa ak' v zime, v jaseňi,
rástla som v nádeji ak' javor zelený.
Javorec, javorec, vyschnul mu vrchovec,
i haluz zelená na moje trápenia.
Vyschnul mu vrchovec, môj synáčik rodný -
kto ma už poteší na moje staré dni!*

Napísal Janko Král'

*/narodený 24.4. 1846 v Liptovskom Mikuláši/
Z knihy: Moje spomienky III, Pavol Lenko*

Správa o hospodárení Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2024



URBÁRSKY HLAS



Správa o činnosti Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2024

Vážené dámy a páni, členovia Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe, rok 2024 bol pre Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe naplnený množstvom pracovných úloh zabezpečujúcich ťažbu a predaj dreva, následné pestovanie lesa a zveľaďovanie majetku urbáru. Môžeme konštatovať, že po ekonomickej stránke bol rokom priemerným, ale stanovený hospodársky výsledok sa nám podarilo dosiahnuť. Dosiahnuté ekonomické výsledky nepriaznivo ovplyvňovala doznievajúca vysoká inflácia, stále sa zvyšujúce poplatky a celková nestabilita v celej našej spoločnosti. V obchode s drevom sú to hlavne nízke a kolísavé ceny dreva na slovenskom trhu, ktoré priamo súvisia so spracovaním obrovskej kôrovcovej kalamity na Horehroní. Naopak, pozitívne na hospodárenie spoločenstva vplývali hlavne príkladný prístup a vzájomná spolupráca zamestnancov spoločenstva pri plnení svojich pracovných úloh, ako aj výboru a dozornej rady pri cenových rokovaniach. Rok 2024 bol naďalej sprevádzaný vysokými cenami všetkých energií, pohonných hmôt a materiálov, ktoré sme používali pri našej činnosti. Ceny služieb našich dodávateľov, najmä pri ťažbe a približovaní dreva, sa dojednávajú vždy pred začatím prác, a to na konkrétny porast a podmienky v ňom. Cenník pestovnej činnosti bol tiež upravený a výborom odsúhlasený začiatkom roka 2024. Nedá sa v tejto správe spomenúť podrobne všetko, čo priniesol rok hospodárenia na našej spoločnej nehnuteľnosti, ale budem sa snažiť priblížiť Vám aspoň tie najpodstatnejšie udalosti.

Výbor Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe pracoval v roku 2024 v nezmenenom zložení a stretával sa, pokiaľ nebolo dohodnuté inak, každý posledný štvrtok v mesiaci. Účasť na zasadnutiach bola dobrá a neúčasť bola vždy z dôvodov ochorenia, resp. dlhodobej dovolenky ospravedlnená. Na zasadnutiach výboru sa pravidelne zúčastňovala dozorná rada (DR). Veľmi dobre možno hodnotiť prácu našich zamestnancov, ktorí okrem fungovania nevyhnutnej administratívy, účtovníctva a informatiky, zabezpečovali agendu všetkých lesníckych činností a rokovania s orgánmi štátnej správy, lesného hospodárstva a ochrany prírody. Zvlášť musím vyzdvihnúť prácu nášho OLH pána Sporinského, ktorý sa významnou mierou podieľal na spracovaní projektov na získanie dotácií na podporu lesného hospodárstva a náhrad za obmedzenie hospodárenia v lesoch s 5. stupňom ochrany a iných.

Pracovné a výrobné úlohy boli zamerané hlavne na spracovanie kalamít spôsobených podkôrnym hmyzom a vetrom, ale vykonali sme aj výchovné ťažby. Práce sa vykonávali prostredníctvom dodávateľských firiem, ktoré nám pomáhali aj v plnení úloh vyplývajúcich z programu starostlivosti o les. Pokračovali sme v predaji surových kmeňov ihličnatých priamo z odvozných miest lesníckych úsekov a z manipulačných skladov Hybe a Slivčie prostredníctvom dražieb dreva. Za rok 2024 sme spolu vyhlásili 27 dražieb dreva, v ktorých sme predali 31 627 m³ dreva za 2 444 092 € v priemernej cene 77,28 €/m³. Oproti roku 2023 je to objemovo o 2 532 m³ viac. Priemerná cena vydraženého dreva klesla o 11,68 €. Okrem spracovávanía kalamity a predaja dreva sme sa venovali aj plánovaným úlohám v pestovnej činnosti, ktoré sme tiež úspešne zvládli. O konkrétnych množstvách, technických jednotkách a nákladoch na jednotlivé výkony sa dočítate v obsahu tohto Urbárskeho hlasu.

Správu o lesnej činnosti ukončím informáciou zo štátneho dozoru v lesoch a kontrolou plnenia programu starostlivosti o lesy 2014 - 2023, ktorá bola vykonaná koncom roka 2024 aj na našom urbárskom pozemkovom spoločenstve. Štátny dozor vykonal Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva v spolupráci s Okresným úradom Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor. Výsledkom štátneho dozoru je záznam, v ktorom je vyzdvihnuté príkladné vedenie lesnej hospodárskej evidencie (LHE), ako aj to, že hospodárenie v lese je na dobrej odbornej úrovni. Musím povedať, že toto hodnotenie sa na spoločnom záverečnom stretnutí dotknutých subjektov počúvalo veľmi dobre. Vďaka za to patrí OLH, našim lesníkom a dodávateľom prác.

V krátkosti spomeniem aj uzavretú prevádzku DSP – píla. Pokračovali sme v predaji reziva, ktoré ešte ostalo na zásobách po ukončení činnosti. Naša činnosť bola zameraná na možné rozpredanie technológie a následné vypratanie výrobnéj haly, a to podaním inzerátov a osobnými obhliadkami so záujemcami. Tento proces je pomerne zdĺhavý, ale verím, že sa nám to podarí, a vypratanú halu budeme môcť ponúknuť na prenájom alebo spustiť nejaký iný podnikateľský zámer.

Evidencia vlastníctva spoločnej nehnuteľnosti, evidencia podielnikov a ich upresňovanie podľa stavu katastra nehnuteľností sa vykonáva pravidelne a ihneď po zaslaní alebo osobnom predložení dedičského rozhodnutia. Aktuálne ponúka na odpredaj riadnemu zhromaždeniu podielnikov svoje podiely len pán Marián Mlynár (Podtureň) - 12,52 hlasu/ha, za cenu 4 000 €/ha. To je stav k 3. 3. 2025.

Riadne zhromaždenie urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe v roku 2023 na svojom zasadnutí rozhodlo o prehlásení poľnohospodárskych plôch, ktoré sú porastené lesom (biele plochy), do lesného pôdneho fondu. Tento zámer sa nám z veľkej časti podarilo realizovať, ale nejaké biele plochy ešte ostávajú na LC (lesný celok) Kráľova Lehota – Liptovský Ján a na LC Račková, ktoré by sme radi stihli prehlásiť do obnovy programu starostlivosti o les v roku 2026. Ostali by nám biele plochy, ktoré sú zarastené krovínami, a práve tie by sme chceli upraviť, rekultivovať a verifikovať. V roku 2024 skončili aj platnosti zmlúv na prenájom našej poľnohospodárskej pôdy a tak na základe rozhodnutia RZ boli uzavreté nové zmluvy o prenájme na obdobie 5 rokov.

Spomeniem aj niektoré ďalšie body z RZ Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2023 konaného dňa 20. 04. 2024, ktoré sme sa snažili splniť. Odsúhlasenú rekonštrukciu cesty Červená – Hlboká sa nám podarilo zrealizovať prostredníctvom firmy Lesostav Poprad. Na ceste sa vykonávali terénne zemné práce, čistenie priekop, svahovanie, výkop a osadenie priepustov, betónovanie šácht a čiel priepustov, zarovnanie a valcovanie telesa cesty. Po skončení tejto etapy boli ešte založené betónové odrážky na vopred dohodnuté miesta. Odsúhlasená suma na túto rekonštrukciu bola 150 000 € a skutočné náklady predstavovali 139 447 €. Ďalším bodom z uznesenia bolo objednanie a kúpa pôdnej frézy a výška tejto investície bola odsúhlasená na 65 000 €. Tu sa musím trochu pozastaviť a vysvetliť, čo sa v tejto veci zmenilo. Frézu sme objednali a dodaná nám bola v mesiaci december 2024. Zároveň ale v mesiaci december vyšla aj výzva z PPA, kde sme mohli získať nenávratný finančný príspevok na kúpu strojov, napríklad aj na túto pôdnu frézu. Výbor sa rozhodol na výzvu okamžite reagovať. Do žiadosti sme ešte pridali kúpu automobilu pick-up (HILUX) a jednomužnej motorovej píly STIHL, ktoré bolo možné z výzvy tiež obstaráť. Zapojiť sa do takéhoto projektu znamená „kopec papierovačiek“ a vybavovania, ale v konečnom výsledku sa to oplátilo. Dnes už máme všetko odsúhlasené, aj podpísané zmluvy s PPA. Za každý žiadaný stroj dostaneme späť polovicu z jeho kúpnej ceny. Žiadosti o platbu sa podávajú do konca októbra tohto roku. Pre urbár to znamená, že vôbec nenavýšime sumu plánovaných investícií a obnovíme strojový park. Osobný automobil Suzuki S-cross následne predáme. Píla bude využitá pri chystaní a príprave dreva na našich chatách.

S rekonštrukciou chaty „Koniarka“ sme zas o malý kúsok ďalej. Po predbežnom zamietavom stanovisku NAPANT-u, ktoré je jedno z kľúčových pri vybavovaní stavebného povolenia, sa nám po zmene vedenia NAPANT-u podarilo osobne pozvať pána riaditeľa Mgr. Michala Babniča do Liptovského Jána. Po terénnej obhliadke a vysvetlení si nášho zámeru rekonštrukcie chaty Koniarka, sme za stanovených podmienok, ktoré treba splniť, dostali predbežný súhlas. Taktiež máme predbežný súhlas obce Liptovský Ján a vodohospodárov. Uvidíme, čo bude ďalej, ale veríme, že postupne sa dostaneme k realizácii tohto nášho zámeru. V roku 2024 sme pokračovali v bežných údržbových prácach na našich chatách a údržbách ciest a zväznic. Nedá sa spomenúť úplne všetko, lebo je toho naozaj hodne, čomu sme sa v rámci opráv a zveľačovania majetku urbáru venovali.

V roku 2024, aj napriek ekonomickým problémom v celej spoločnosti, sme plánovaný hospodársky výsledok splnili. Do výnosov sme prijali tiež finančné prostriedky uplatnené vo forme podpory na lesné pozemky na územia európskeho významu v piatom stupni ochrany v sume 37 981,44 € a náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania na lesných pozemkoch vo výške 197 724 €. V roku 2024 sme dosiahli hrubý zisk pred zdanením vo výške 780 169,77 €. Pri vytvorení zákonnej rezervy na pestovnú činnosť vo výške 487 243,60 €, čistý zisk po zdanení predstavuje 608 764,32 €. Podielnikom navrhujeme rozdeliť na podiely na zisku sumu vo výške 603 998,80 €, čo predstavuje 120 €/ha. Rozdiel medzi čistým ziskom a vyplatenými podielmi navrhujeme ponechať ako nerozdelený zisk. Podrobný prehľad výnosov a nákladov je obsiahnutý v ročnej účtovnej uzávierke.

V roku 2025 by sme chceli ďalej pokračovať v údržbe a zveľaďovaní majetku Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe. Tentokrát by sme sa radi povenovali budove urbáru – údržba a náter strechy, výmena odkvapových žlabov a zvodov, fúkaná izolácia, inštalácia fotovoltaiických panelov a výmena tepelných ohrievačov v miestnostiach. Ďalej by sme chceli vybudovať klimatizovanú halu na našom manipulačnom sklade, ktorá by slúžila na uskladnenie sadbového materiálu počas celej jarnej a jesennej zalesňovacej sezóny. Intenzita a priebeh tohoročnej zimy nám ukázali, že by to bolo opodstatnené riešenie. Neustále pokračovanie globálneho otepľovania nám nedáva žiadnu nádej na návrat zím, aké si pamätáme. Pre zaujímavosť, tento rok sme prvýkrát museli „kúpiť“ sneh do našich snehových jám, a to tak, že sme si ho nechali vyrobiť v lyžiarskom stredisku. Ostatné menšie investície sa týkajú bežných opráv a údržieb nášho majetku.

V neposlednom rade musím ešte spomenúť veľmi vydarenú akciu „Urbársky deň“, ktorý sme pre Vás usporiadali dňa 28. 09. 2024. Program dňa spočíval v exkurzii a obhliadke majetku spoločenstva. Trasa viedla cez manipulačný sklad „Šmidkeň“, zrekonštruovanú cestu Červená – Hlboká a cez Svídovské sedlo na chatu Bystrá. Popoludní sme pokračovali cez Podbánske a Sihly na chatku Krivánka. Deň sme ukončili opäť v Hybiach na futbalovom ihrisku, kde sme pre účastníkov pripravili poľovnícky guláš, lohazu a malé občerstvenie. V priebehu roka sme sa zúčastnili a tiež prispeli na rôzne akcie, ktoré sa konali v pôsobnosti obce. Podporili sme 2. stretnutie heligonkárov, Guláš cup a Mini Pachovu cyklovačku, Ples hasičov a ZRPŠ. Na MDD organizovala ZŠ s MŠ pre svojich žiakov preteky. Tu mal urbár tiež svoje stanovište, na ktorom sa deti potrápili s „poznávačkou“ lesných drevín a určovaní stôp zveri žijúcej v našich lesoch. Na záver dovoľte, aby sme všetkým našim členom a ich rodinám zaželali pevné zdravie a úspechy v osobnom i pracovnom živote.

Ing. Branislav Huntoš
predseda Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe



Prehľad dosiahnutého výsledku hospodárenia a jeho rozdelenie podielnikom v rokoch 2015-2024

Rok	VH po zdanení v €		Rozdelenie VH v € podielnikom		Výplatný pomer
	Suma spolu	Na 1 hlas	Spolu	Na 1 hlas	
2015	777 691,00	154,31	400 000,00	79,37	0,51
2016	340 991,00	67,66	250 000,00	49,61	0,73
2017	238 391,31	47,30	200 000,00	39,68	0,84
2018	430 052,45	85,33	250 000,00	49,61	0,58
2019	56 440,84	11,21	56 440,84	11,21	1,00
2020	28 755,21	5,71	28 755,21	5,71	1,00
	nerozd. zisk		222 919,08	44,29	
	spolu 2020		251 674,29	50,00	
2021	949 925,26	188,72	503 347,16	100,00	0,53
2022	2 421 647,51	481,12	2 013 388,64	400,00	0,83
2023	975 532,95	193,82	905 997,60	180,00	0,93
2024	608 764,32	120,95			

Počet hlasov

Rok	Počet hlasov	Výmera v m2
do roku 2013	13 728,0000	50 398 131,70
od roku 2013	5 039,8130	50 398 131,70
od roku 2018	5 039,7789	50 397 789,11
od roku 2019	5 033,4857	50 397 789,11
od roku 2021	5 033,4716	50 334 715,70
od roku 2022	5 033,3422	50 333 421,96
od roku 2023	5 033,3200	50 333 233,17
od roku 2024	5 033,3233	50 333 233,17

Návrh na vyplatenie podielov zo zisku za rok 2024

Rok 2024	Spolu
Počet hlasov	5 033,3233
Suma na vyplatenie	603 998,80
Podiel na 1 hlas	120,00 €



Plnenie plánu investícií na rok 2024

Investícia		plán v €	skutočnosť v €	nenávratný príspevok z PPA vo výške 50 %
Pozemky pod DSP		4 000,00		
Rekonštrukcia- Koniarka Liptovský Ján-nový zrub		400 000,00		
Hydraulické nožnice		5 000,00		
Drobné investície	garáž betónová	10 000,00	3 350,00	
	TZ Jaserňovisko str. - solár		1 882,95	
	TZ Bystrá - kuchynský drez altánok, obložky okná		1 715,09	
	TZ Krivánka - komín, pec, altánok		3 019,67	
Chata Úložisko (3 x interiérové dvere+ 1 x vchodové dvere + chodník)		5 000,00		
Rekonštrukcia cesty Červená - Hlboká		150 000,00	139 447,00	
Zemná (pôdna)fréza		65 000,00	52 199,00	26 099,50
Investície spolu		639 000,00	201 613,71	26 099,50

Nákup pozemkov pod DSP – prebieha realizácia

Rekonštrukcia Koniarky Liptovský Ján - prebieha komunikácia s príslušnými úradmi s cieľom získať potrebné povolenia k realizácii investície

Hydraulické nožnice - nezrealizované

Chata Úložisko – investícia sa zrealizuje v roku 2025

Zemná fréza – súčasť schváleného projektu „Program rozvoja vidieka SR 2014- 2020“-podopatrenie 8.6. v rámci ktorého dostaneme v roku 2025 nenávratný finančný príspevok vo výške 50 % oprávnených nákladov (26 099,50 Eur)

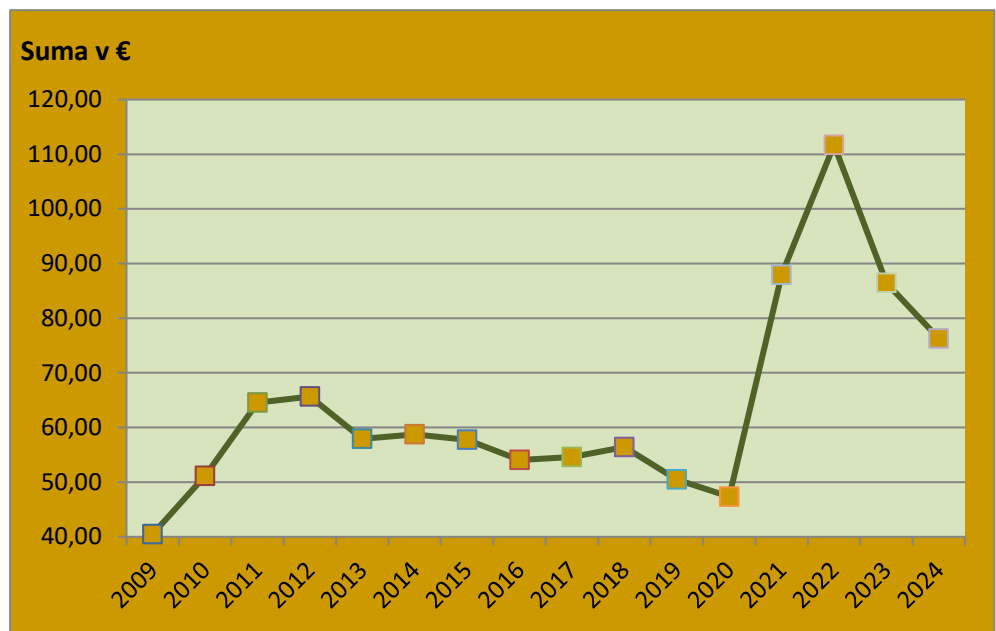
Plán investícií na rok 2025

Investícia	plán v €	nenávratný príspevok z PPA vo výške 50 %
Pozemky pod DSP (investícia schválená, nezrealizovaná)	4 000,00	
Rekonštrukcia- Koniarka Liptovský Ján-nový zrub (investícia schválená, nezrealizovaná)	400 000,00	
Úložisko -4 x dvere + chodník (investícia schválená, nezrealizovaná)	5 000,00	
Motorová píla	1 053,00	526,50
Terénne auto	38 211,38	19 105,69
Klimatizovaná hala na sadenice	40 000,00	
DSP - výmena hlavného elektrického ističa	3 000,00	
Budova UPS-solárny systém+ výmena konvektorov	25 000,00	
Budova UPS - striekaná izolácia strechy	4 000,00	
Budova UPS - náter strechy + výmena zdvodov	3 000,00	
Jaseňovisko str. - vyvločkovanie komína	2 000,00	
Krivánka - okná 8 ks + sieťky na okná	4 000,00	
Krivánka - interiérové schodisko	2 000,00	
Krivánka - inštalácia solárnych panelov (z Bystrej)	1 000,00	
Bystrá - 1 vchodové dvere+ 1 interiérové dvere + radiátor do verandy	4 000,00	
Bystrá - rekonštrukcia oplotenia	3 000,00	
Oblúčková hala- rekonštrukcia WC	2 000,00	
Kopírovací stroj	3 000,00	
Drobné investície	10 000,00	
Investície spolu	554 264,38	19 632,19

Motorová píla - súčasť schváleného projektu „Program rozvoja vidieka SR 2014- 2020“-podopatrenie 8.6. v rámci ktorého dostaneme v roku 2025 nenávratný finančný príspevok vo výške 50 % oprávnených nákladov (526,50 Eur)Terénne auto - súčasť schváleného projektu Program rozvoja vidieka SR 2014- 2020“-podopatrenie 8.6. v rámci ktorého dostaneme v roku 2025 nenávratný finančný príspevok vo výške 50 % oprávnených nákladov (19 105,69 Eur)

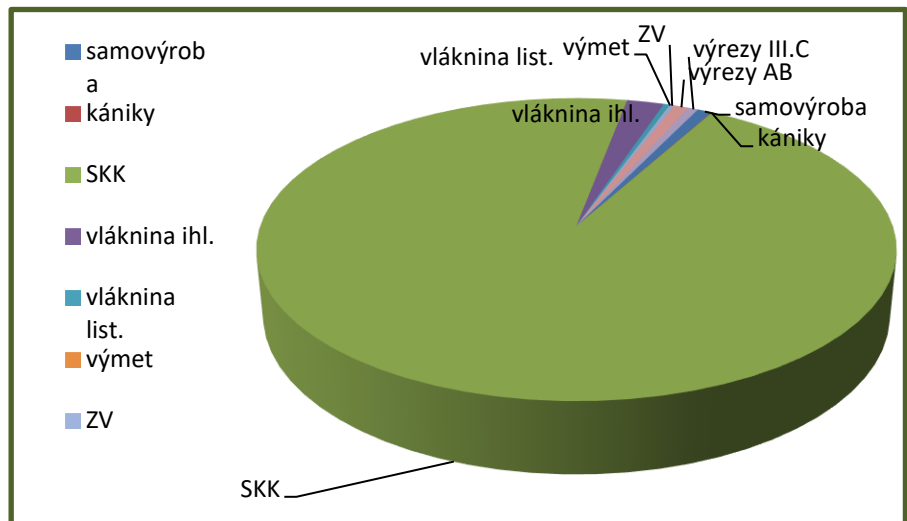
Speňaženie dreva v rokoch 2009- 2024

Rok	Suma v €
2009	40,50
2010	51,16
2011	64,55
2012	65,66
2013	57,93
2014	58,74
2015	57,74
2016	54,06
2017	54,60
2018	56,42
2019	50,47
2020	47,35
2021	87,95
2022	111,71
2023	86,45
2024	76,26



Štruktúra dodávok sortimentov dreva v roku 2024

samovýroba	279,44	0,84
kániky	10,88	0,03
SKK	31 422,78	94,86
vláknina ihl.	720,69	2,18
vláknina list.	119,05	0,36
výmet	2,12	0,01
ZV	81,85	0,25
výrezy AB	292,62	0,88
výrezy III B		0,00
výrezy III.C	192,73	0,58
výrezy III.D	1,59	
spolu	33 123,75	100,00



Zemná (pôdna)fréza



Zemná (pôdna)fréza

Plnenie vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2024 a plán na rok 2025

Ukazovateľ	Mer. jed.	Plán 2024	Skutočnosť 2024	Rozdiel (skutočnosť-plán)	Plnenie plánu v %	Plán 2025
Obnova lesa	ha	128,64	126,42	-2,22	98,27	102,20
-objem vysadených sadeníc	ks	538 400,00	502 124,00	-36 276,00	93,26	378 100,00
-náklady	€	324 712,75	294 550,20	-30 162,55	90,71	277 787,01
-priemerné náklady	€/ha	2 524,20	2 329,93	-194,26	92,30	2 718,07
Odstaňovanie haluziny	m ³	32000	25 478,00	-6 522,00	79,62	28 000,00
-náklady	€	80 000,00	70 422,37	-9 577,63	88,03	98 000,00
-priemerné náklady	€/m ³	2,50	2,76	0,26	110,56	3,50
Vyžínanie -pomiestne	ha	289	262,55	-26,45	90,85	419,50
-náklady	€	47 685,00	42 274,80	-5 410,20	88,65	96 485,00
-priemerné náklady	€/ha	165,00	161,02	-3,98	97,59	230,00
Vyžínanie- celoplošné	ha	18,00	3,23	-14,77	17,94	20,00
-náklady	€	4 860,00	685,80	-4 174,20	14,11	8 000,00
-priemerné náklady	€/ha	270,00	212,32	-57,68	78,64	400,00
Prerezávky	ha	90	76,86	-13,14	85,40	130,00
-náklady	€	36 000,00	30 018,50	-5 981,50	83,38	58 500,00
-priemerné náklady	€/ha	400,00	390,56	-9,44	97,64	450,00
Ochrana mladých les. porastov						
-náklady	€	156 275,55	83 603,10	-72 672,45	53,50	156 157,23
Ostatné pestovné činnosti -náklady						
- náklady	€	40 380,10	19 467,99	-20 912,11	48,21	26 386,92
Pestovná činnosť spolu	€	689 913,40	541 022,76	-148 890,64	78,42	721 316,16
Priem. nákl.PČ/m ³ ťažby (bez samovýroby)	€/m ³	28,22	17,87	-10,34	63,35	29,44
Ťažba dreva	m ³	24 450,00	30 267,40	5 817,40	123,79	24 850,00
- z toho samovýroba	m ³	450,00	279,44	-170,56	62,10	350,00
- z toho predrubná	m ³		1 188,45	1 188,45		0,00
- z toho obnovná úmyselná	m ³		0,00	0,00		0,00
- z toho kalamita	m ³	24 000,00	28 799,51	4 799,51	120,00	24 500,00
-náklady	€	561 565,00	563 263,25	1 698,25	100,30	565 650,00
-priemerné náklady (bez samovýroby)	€/m ³	23,40	18,78	-4,62	80,27	23,09
Náklady pri oprave ciest a skladov	€	168 439,68	332 292,25	163 852,57	197,28	171 148,53
-z toho odpis	€	107 000,46	107 020,02	19,56	100,02	104 106,72
Ťažbová činnosť spolu	€	730 004,68	895 555,50	165 550,82	122,68	736 798,53
PrN ťažby /m ³ ťažby (bez sam.)	€/m ³	23,40	18,78	-4,62	80,27	23,09
PrN na výrobu(PČ+TČ) /m ³ ťažby (bez samovýroby)	€/m ³	59,16	47,91	-11,26	80,97	59,51
Dodávky dreva (výdaj)	m ³	29 650,00	33 156,98	3 506,98	111,83	28 956,00
- dodávky cudzí	m ³	29 200,00	32 844,31	3 644,31	112,48	28 600,00
- vl.spotreba	m ³	0,00	33,23	33,23		6,00
- samovýroba	m ³	450,00	279,44	-170,56	62,10	350,00
Tržby za drevo celkom	€	2 329 950,00	2 528 605,79	198 655,79	108,53	2 123 505,00
-tržby predaj cudzí	€	2 329 500,00	2 526 225,97	196 725,97	108,44	2 122 500,00
-tržby vnútro podnikové	€	0,00	0,00	0,00		0,00
-tržby - vl.spotreba	€	0,00	976,56	976,56		480,00
-tržby za samovýrobu	€	450,00	490,41	40,41	108,98	525,00
-bonus	€	0,00	912,85	912,85		0,00
Speňaženie dreva -spolu	€/m ³	78,58	76,26	-2,32	97,05	73,34
-speňaženie dreva cudzí s bonusom	€/m ³	79,78	76,94	-2,83	96,45	74,21
-speňaženie samovýroba	€/m ³	1,00	1,75	0,75	175,50	1,50

Ukazovateľ	Mer. jed.	Plán 2024	Skutočnosť 2024	Rozdiel (skutočnosť-plán)	Plnenie plánu v %	Plán 2025
Náklady na dopravu dreva z OM	€	45 600,00	50 245,20	4 645,20	110,19	34 550,00
- cudzí dopravcovia	€	12 300,00	8 995,89	-3 304,11	73,14	0,00
- TATRA PH - UPS	€	33 300,00	32 446,25	-853,75	97,44	32 500,00
- náklady TP v cene	€		3 291,79	3 291,79		2 050,00
- manipulácia dreva na MES	€		5 511,27	5 511,27		0,00
Speňažovanie dreva po odpočítaní nákladov na dopravu	€/m ³	77,04	74,75	-2,30	97,02	72,14
Zásoby dreva spolu v m³	m ³	0,00	4 110,34	4 110,34		0,00
- z toho na lokalite OM	m ³	0,00	3 683,01	3 683,01		0,00
- z toho na lokalite ES	m ³	0,00	427,33	427,33		0,00
Poľovníctvo Rígel'- VH	€	4 454,62	3 279,98	-1 174,64	73,63	3 559,55
- náklady	€	9 873,20	11 639,93	1 766,73	117,89	10 768,27
- výnosy	€	14 327,82	14 919,91	592,09	104,13	14 327,82
Poľovníctvo Ohnište- VH	€	2 808,05	4 352,59	1 544,54	155,00	2 829,56
- náklady	€	3 283,86	3 216,55	-67,31	97,95	3 262,35
- výnosy	€	6 091,91	7 569,14	1 477,23	124,25	6 091,91
Poľovníctvo spolu- VH	€	7 262,67	7 632,57	369,90	105,09	6 389,11
- náklady	€	13 157,06	14 856,48	1 699,42	112,92	14 030,62
- výnosy	€	20 419,73	22 489,05	2 069,32	110,13	20 419,73
Doprava -TATRA				0,00		
- odvezené m ³	m ³	12 050,00	16 354,00	4 304,00	135,72	16 787,50
- náklady	€	36 953,00	48 955,00	12 002,00	132,48	59 763,65
- výnosy	€	46 056,00	81 845,00	35 789,00	177,71	84 665,32
- priemerné náklady	€/m ³	3,07	2,99	-0,07	97,61	3,56
- priemerné výnosy	€/m ³	3,82	5,00	1,18	130,94	5,04
Chata Bystrá - VH	€	6 288,19	8 056,81	1 768,62	128,13	7 236,67
- náklady	€	16 348,31	19 377,58	3 029,27	118,53	18 858,90
- z toho odpisy	€	5 311,97	5 141,75	-170,22	96,80	5 309,04
- výnosy	€	22 636,50	27 434,39	4 797,89	121,20	26 095,57
Chata Krivánka- VH	€	1 300,51	691,41	-609,10	53,16	1 723,38
- náklady	€	4 604,97	5 705,95	1 100,98	123,91	5 126,08
- z toho odpisy	€	1 828,92	1 837,48	8,56	100,47	1 931,64
- výnosy	€	5 905,48	6 397,36	491,88	108,33	6 849,46
Chata Jaseňovisko -VH	€	71,36	-129,92	-201,28	-182,06	45,08
- náklady	€	1 128,64	970,84	-157,80	86,02	1 740,42
- z toho odpisy	€	101,76	101,76	0,00	100,00	101,76
- výnosy	€	1 200,00	840,92	-359,08	70,08	1 785,50
DSP						
- predaj reziva	m ³	83,60	70,99	-12,61	84,92	12,62
- priemerné speňaženie reziva	€/m ³	227,99	157,27	-70,72	68,98	179,98
- tržby za rezivo	€	19 060,00	11 164,36	-7 895,64	58,57	2 271,40
- výška odpisov	€	39 648,12	39 648,12	0,00	100,00	39 646,12
- KS reziva	m ³	0,00	12,62	12,62		0,00
- celkové náklady	€	50 222,00	50 729,52	507,52	101,01	53 689,93
- celkové výnosy	€	19 243,00	14 664,36	-4 578,64	76,21	5 451,40
- výsledok hospodárenia	€	-30 979,00	-36 065,16	-5 086,16	116,42	-48 238,53
Tržby za nájom pozemkov	€	103 259,73	103 408,11	148,38	100,14	116 254,45
- z toho pasienky	€	27 079,62	27 079,44	-0,18	100,00	40 230,99
- z toho kamenolom	€	68 000,00	73 000,00	5 000,00	107,35	73 000,00
- z toho ostatné	€	8 180,11	3 328,67	-4 851,44	40,69	3 023,46

Ukazovateľ	Mer. jed.	Plán 2024	Skutočnosť 2024	Rozdiel (skutočnosť-plán)	Plnenie plánu v %	Plán 2025
Náklady na daň z nehnuteľnosti	€	49 676,88	52 249,11	2 572,23	105,18	49 675,68
Podpory, dotácie	€	46 377,80	236 318,23	189 940,43	509,55	137 943,00
- z toho dotácia na elektr. energie	€	0,00	612,79	612,79		0,00
- z toho náhrada za obmedzenie obhospodarovania		46 377,80	197 724,00	151 346,20	426,33	94 943,00
- z toho podpora 5. stupeň	€	0,00	37 981,44	37 981,44		43 000,00
Zmena stavu zásob celkom (náklady)	€		126 303,06	126 303,06		0,00
Daň z príjmu	€	140 000,00	157 718,43	17 718,43	112,66	92 000,00
Priame náklady réžie	€	502 388,12	670 065,33	167 677,21	133,38	601 563,27
Réžia / m3 ťažby dreva	€/m ³	6 520,81	8 964,53	2 443,72	137,48	8 338,55
Podiel réžie na priamych nákladoch	%	21,79	27,42	5,63	125,85	27,21
Osobné náklady spolu	€	410 758,68	453 368,53	42 609,85	110,37	429 086,92
- z toho mzdy zamestnanci	€	288 468,81	269 669,24	-18 799,57	93,48	282 798,28
- z toho odvody do poisťovní	€	103 232,17	111 067,41	7 835,24	107,59	109 942,10
Ø evidenčný stav zamestnancov	osoby	10,00	10,00	0,00	100,00	10,00
- z toho v kategórii R	osoby	2,00	2,00	0,00	100,00	2,00
- z toho v kategórii THZ	osoby	8,00	8,00	0,00	100,00	8,00
Produktivita práce z tržieb	€	256 014,11	276 240,98	20 226,87	107,90	0,00
Produktivita práce z prid.hodnoty	€	164 090,28	115 422,20	-48 668,08	70,34	164 090,28
Pridaná hodnota	€	1 640 902,80	1 154 222,00	-486 680,80	70,34	1 640 902,80
Vnútropodnikové výnosy a náklady	€	115 806,93	114 727,24	-1 079,69	99,07	125 393,93
Náklady celkom (vrátane vnútropodnikových)		2 306 007,14	2 558 617,87	252 610,73	110,95	2 336 229,33
Výnosy celkom (vrátane vnútropodnikových)		2 865 784,86	3 167 382,19	301 597,33	110,52	2 681 706,86
Priame náklady spolu	€	2 190 200,21	2 443 890,63	253 690,42	111,58	2 210 835,40
Priame výnosy spolu	€	2 749 977,93	3 052 654,95	302 677,02	111,01	2 556 312,93
Výsledok hospodárenia po zdanení	€	559 777,72	608 764,32	48 986,60	108,75	345 477,53

Legenda	
Priemerné náklady	PrN
Pestovná činnosť	PČ
Konečný stav	KS
Piliarska gulatina	PG
Ťažbová činnosť	ŤČ
Priemerný	Ø
Výsledok hospodárenia	VH

Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2024 a ich porovnanie s plánom

Pestovná činnosť- v roku 2024 sa zalesnilo 126,42 ha lesa a zasadilo 502 124 kusov sadeníc, čo je o 36 276 kusov sadeníc menej oproti plánu. Pri zalesňovaní sa tým ušetrilo 30 162 Eur. Najvýznamnejšia úspora v pestovnej činnosti vznikla pri ochrane mladých lesných porastov 72 672 Eur, nakoľko nebolo potrebné vykonať všetky plánované úlohy. Celkovo sa v PČ ušetrilo 148 890 Eur.

Za predaj drevných zbytkov po ťažbe sme dostali 6 669 Eur.

Rezerva na pestovnú činnosť ktorá sa vytvorila v roku 2023 na rok 2024 sa zaúčtovala do výnosov roka 2024 vo výške 476 312 Eur a na rok 2025 sa vytvorila nová rezerva vo výške 487 243 Eur zaúčtovaním do nákladov roka 2024, pričom plánovaná bola 350 000 Eur.

Z Poľnohospodárskej platobnej agentúry sme dostali dotáciu na pozemky v 5. stupni ochrany vo výške 37 981 EUR a náhradu za obmedzenie obhospodarovania pozemkov 197 724 Eur.

Ťažba - vyťažilo sa 30 267 m³ dreva. Z toho v predrubnej ťažbe 1 188 m³, kalamite 28 799 m³ a v samovýrobe 279 m³ dreva. Plán sa tým prekročil o 5 817 m³. Náklady na 1 m³ ťažby, približovania a manipulácie boli 18,61 Eur, čo je o 4,36 Eur menej ako predpokladal plán.

Lesné cesty a sklady- náklady na opravu lesných ciest a skladov sa prekročili o 163 852 Eur, nakoľko do nákladov boli zaúčtované náklady na opravu lesnej cesty Červená – Hlboká vo výške 139 447 Eur. Pri opravách ciest sa spotrebovalo 1 838 t štrku za sumu 10 386 Eur, s dopravou 14 252 Eur.

Realizácia dreva- celkový výdaj dreva bol 33 157 m³ dreva, z čoho sa predalo 32 844 m³ dreva, do vlastnej spotreby dreva bolo použité 33,23 m³ dreva a v samovýrobe sa predalo 279,44 m³ dreva. Predaj sa prekročil oproti plánu o 3 506 m³. Tržby z realizácie dreva boli 2 528 606 Eur, čo je prekročenie plánovaných výnosov o 198 656 Eur. Priemerné speňaženie dreva sa dosiahlo 76,26 Eur/m³, čo je pokles oproti plánu o 2,32 Eur/m³.

DSP- na DSP sa dopredávali zásoby reziva. V roku 2024 sa predalo 70,99 m³ reziva za 11 164 Eur. Na sklade zostalo ešte 12,62 m³ reziva. V nákladových položkách bola spotreba elektrickej energie, poistenie budovy a odpisy. Celková strata bola 36 065 Eur, čo predstavuje nárast o 5 086 Eur oproti plánu.

Pozemky- tržby za nájom pozemkov sa dosiahli vo výške 103 408 Eur, z toho za pasienky sme dostali 27 079 Eur, za kameňolom 73 000 Eur. Zvyšok boli tržby za ostatné menšie pozemky.

Daň z nehnuteľnosti sa zaplatila vo výške 52 249 Eur. Daň z motorových vozidiel bola 2 568 Eur.

Poistenie majetku nás stálo 16 321 Eur.

Predali sa dva osobné autá JIMNY668 za 7 083 Eur bez DPH a JIMNY834 za 5 417 Eur bez DPH.

Celkové odpisy za spoločenstvo predstavovali nákladovú sumu 237 738 Eur.

Zmena stavu zásob- zásoby dreva na skladoch klesli v priebehu roka z 6 998,33 m³ na 4 110,34 m³. Pokles sa premietol do výsledku hospodárenia ako nákladová položka 126 303 Eur.

V roku 2024 sme dostali z MH SR dotáciu na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien elektriny v sume 612 Eur. Náklady na elektrickú energiu za spoločenstvo boli v súhrne 26 669 Eur.

Z peňazí uložených na termínovaných vkladoch sme dosiahli výnos v hodnote 79 378 Eur. Zrážková daň z úrokov bola 13 687 Eur.

Z ubytovania na chatách sa dosiahli tržby 34 733 Eur, čo je prekročenie plánu o 4 991 Eur.

Daň z príjmu bola vyčíslená na 157 718 Eur, čo je o 17 718 Eur vyššie ako plánovaná.

Celkové priame náklady boli 2 443 890 Eur. Oproti plánu je to nárast o 253 690 Eur.

Celkové priame výnosy boli 3 052 654 Eur, čo je nárast oproti plánovaným o 302 677 Eur.

Plánovaný výsledok hospodárenia sa prekročil o 48 986 Eur, keď sa dosiahol výsledok 608 764 Eur.

Plán na rok 2025

V pestovnej činnosti sa naplánovali náklady vo výške 721 316,16 Eur. To je nárast oproti skutočnosti 2024 o 180 293 Eur, čo predstavuje zvýšenie nákladov o 33,32 %. Vyššie náklady sú spôsobené nárastom plánovaných úloh hlavne vo vyžínaní, prerezávkach a ochrane mladých lesných porastoch, ale tiež zvýšenými nákladmi na jednotlivé výkony v dôsledku rastu materiálových a osobných nákladov dodávateľov.

Ťažba je plánovaná vo výške 24 850 m³ dreva. Predať sa plánuje 28 956 m³ dreva pri plánovanom priemernom speňažení 73,34 Eur/m³.

Rezerva na pestobnú činnosť na rok 2025 sa rozpustí do výnosov roka 2025 v sume 487 243 Eur a na rok 2026 sa plánuje nákladová rezerva vo výške 350 000 Eur.

V ostatných činnostiach LV sa plánuje bežná údržba lesných ciest, ako výmena odrážok, výsyp ciest štrkom a údržba prevádzkových budov.

Plánovaná je dotácia na 5. stupeň ochrany vo výške 43 000 Eur.

Na DSP je plánovaná spotreba elektrickej energie vo výške 12 564 Eur, poistka 1 214 Eur a odpisy vo výške 39 646,00 Eur. Spolu sa predpokladajú náklady 53 690 Eur. Výnosy sú plánované vo výške 5 451 Eur. Strata je plánovaná na 48 239 Eur. Na sklade k 1.1.2025 bolo 12,62 m³ reziva.

Tržby za nájmy pozemkov sú vyčíslené na 116 254 Eur, čo je nárast oproti skutočnosti 2024 o 12 846 Eur. Nárast je spôsobený zvýšenými tržbami za pasienky, nakoľko sa uzatvárali nové nájomné zmluvy. Daň z nehnuteľnosti je naplánovaná vo výške 49 675 Eur.

Daň z motorových vozidiel je plánovaná 2 620 Eur.

Celkové odpisy budú v sume 245 104 Eur.

Daň z príjmu bola vyčíslená na 92 000 Eur.

Celkové priame náklady sú plánované 2 210 835 Eur a celkové priame výnosy vo výške 2 556 313 Eur.

Výsledok hospodárenia na rok 2025 je naplánovaný vo výške 345 478 Eur.

Ing. Vilma Kunská- ekonómka

Prehľad vybraných ukazovateľov v rokoch 2017-2024

Ukazovateľ	MJ	Rok							
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ťažba	m ³	27 060,06	33 845,80	20 527,10	14 826,32	30 107,32	43 961,92	35 545,89	30 267,40
Náklady na pestovnú činnosť	€	378 203,59	323 565,28	326 059,09	194 508,56	177 200,32	258 415,00	461 257,24	541 022,76
Náklady na ťažbu	m ³	385 084,84	534 634,26	335 116,48	271 506,47	549 141,52	954 986,69	669 912,07	563 263,25
Predaj dreva	m ³	29 633,58	34 150,37	20 990,72	15 363,08	25 301,84	42 588,74	32 851,35	33 123,75
Predaj reziva	m ³	3 984,65	4 185,36	3 892,90	3 647,59	2 822,99	3 113,84	467,67	61,23
Tržby za drevo	€	1 617 950,47	1 926 703,99	1 059 384,27	727 403,86	2 225 295,59	4 724 274,08	2 839 283,29	2 527 138,82
Speňažovanie dreva	m ³ /€	54,60	56,42	50,47	47,35	87,95	111,71	86,45	76,26
Tržby za rezivo	€	605 407,75	651 322,02	600 623,67	549 347,96	604 859,50	766 723,46	100 102,89	10 506,02
Tržby z nájomného-pozemky	€	81 390,00	82 482,00	81 083,00	92 626,69	91 869,75	92 419,05	97 558,42	103 408,11
Tržby za chaty	€	14 425,00	21 340,00	22 831,00	23 762,73	23 404,44	27 346,98	33 656,08	34 732,87
Výnosy celkom	€	2 077 683,71	2 504 589,08	1 695 165,46	1 503 825,67	3 486 033,82	5 906 939,86	3 627 589,77	3 052 654,95
Náklady celkom	€	1 839 292,40	2 074 536,63	1 638 724,62	1 475 070,46	2 536 108,56	3 485 292,35	2 652 056,82	2 272 485,18
Zisk	€	238 391,31	430 052,45	56 440,84	28 755,21	949 925,26	2 421 647,51	975 532,95	780 169,77
Daň	€	66 036,12	115 369,90	15 468,91	10 650,09	253 688,30	651 432,10	256 211,24	171 405,45
Výplata podielov	€	200 000,00	250 000,00	56 440,84	251 674,29	503 347,16	2 013 336,88	905 997,60	
Podiel na 1 hlas	€	39,68	49,61	11,21	50,00	100,00	400,00	180,00	

Projekt realizácie k podopatreniu 8.6 - podpora investícií do lesníckych technológií a spracovania, do mobilizácie lesníckych výrobkov a ich uvádzania na trh

Názov lesníckej techniky	Suma obstarania	Nenávratný príspevok vo výške 50 %	Realizácia
Pôdna fréza 225 cm	52 199,00	26 099,50	zakúpené v roku 2024
Motorová píla 4,4 kW	1 053,00	526,50	zrealizuje sa v roku 2025
Pick up 150 kW	38 211,38	19 105,69	zrealizuje sa v roku 2025
Spolu	91 463,38	45 731,69	

V roku 2024 sme podali žiadosť o nenávratný finančný príspevok v Pôdohospodárskej platobnej agentúre na podopatrenie 8.6 – Podpora do lesníckych technológií a spracovania, do mobilizácie lesníckych výrobkov a ich uvádzania na trh. V nej sme žiadali nenávratný finančný príspevok na kúpu pôdnej frézy, motorovú pílu a terénne auto. Žiadosť bola schválená a v roku 2025 dostane spoločenstvo nenávratný finančný príspevok vo výške 50 % z oprávnených výdavkov na nákup žiadaných strojov, čo predstavuje sumu 45 731,69 Eur.

Správa dozornej rady Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe

Vážení podielníci Urbárskeho pozemkového spoločenstva,

V našom spravodaji „Urbársky hlas“ je podrobne rozpísané hospodárenie za rok 2024 a činnosť UPS Hybe.

Dozorná rada (DR) sa zúčastňuje každého zasadnutia výboru UPS a je informovaná o dianí v spoločenstve. Svojou kontrolnou činnosťou a podnetmi prispieva k dosahovaniu jeho kladného hospodárskeho výsledku.

Hlavným príjmom spoločenstva sú výnosy z predaja dreva. Predaj formou dražieb pokračoval aj v roku 2024. DR považuje tento spôsob predaja za transparentný. Drevná hmota sa vo veľkej miere predáva priamo z odvozného miesta na lesných celkoch alebo z nášho skladu v Hybiach. Člen DR sa zúčastňuje každej dražby, ako aj následného vyhodnotenia cenových ponúk.

Tržby z predaja dreva dosiahli za rok 2024 **2 528 606 €**. Priemerná cena oproti roku 2023 bola nižšia o 11,68 €/m³.

Ďalším zdrojom našich finančných príjmov sú úhrady za prenájom pozemkov vo výške 103 408 € a úhrada z PPA za pozemky v 5. stupni ochrany a za obmedzenie hospodárskej činnosti spolu vo výške 235 705 €.

V malej miere sa na celkových tržbách podieľa prenájom chát a poľovnícka činnosť.

Náš hospodársky výsledok ovplyvňuje výška nákladov. Náklady v roku 2024 dosiahli 75,8 % z celkových výnosov.

Platnosť nájomných zmlúv na poľnohospodársku pôdu k 31. 12. 2024 skončila. Nové nájomné zmluvy boli podpísané podľa uznesenia z VZ 2024.

Priestory DSP nie sú využívané. O ponúknuté strojové zariadenie formou inzercie a osobných obhliadok nebol záujem. Náklady DSP tvoria odpisy z budovy (do roku 2030) a poplatky za odberné miesto elektrickej energie. Dozorná rada vykonala kontrolu došlých a vyšlých faktúr, mzdových a dochádzkových výkazov, výkazy jász motorových vozidiel a ich využitie.

Vážení podielníci, je rok 2025 a v roku 2026 nás čakajú voľby do orgánov nášho spoločenstva. DR tak upozorňuje podielnikov na možnosť zvážiť prípadnú kandidatúru.

Vážení podielníci, DR verí, že sa v čo najväčšom počte stretne na riadnom valnom zhromaždení.

Ondrej Stanček- predseda dozornej rady
Milan Žiška- člen dozornej rady
Ivan Pavella- člen dozornej rady

UZPODv14.5		Súvaha Úč POD 1 - 01		DÍČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8	
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	2	1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2				
					Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepregeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepregeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	110		110	110	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepregeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepregeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	2 6 6 8		2 6 6 8	2 8 3 3	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 8 5 7 9 5		3 8 2 9 0 0		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 9 2 5 5 4		1 8 9 6 5 9		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepregeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepregeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

MF SR č. 18009/2014

Strana 5

UZPODv14.6		Súvaha Úč POD 1 - 01		DÍČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8	
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	2	1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2				
					Netto 3		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 9 2 5 5 4		1 8 9 6 5 9		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 8 9 5			1 1 2 9 8 9	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepregeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepregeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	61	1 6 5		1 6 5	1 6 5	
6.	Sociálne poistenia (338A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 9 0 3 5 8		1 9 0 3 5 8	3 1 5 1 4 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 7 1 8		2 7 1 8	3 9 6 3	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepregených účtovných jednotkách (251A, 252A, 255A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepregených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 207A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					

MF SR č. 18009/2014

Strana 6

UZPODv14.7		Súvaha Úč POD 1 - 01		DÍČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8	
Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	2	1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2				
					Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 3 0 0 5 3 1		1 3 0 0 5 3 1	1 3 0 2 6 1 4	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 9 6 8 0		3 9 6 8 0	2 6 5 9 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 281)	73	1 2 6 0 8 5 1		1 2 6 0 8 5 1	1 2 7 6 0 1 9	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 2 2 0 3		2 2 2 0 3	1 6 5 3 2	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 1		2 1		
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 0 1 0 0		1 0 1 0 0	1 1 5 8 3	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 2 0 8 2		1 2 0 8 2	4 9 4 9	
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			4	5			
A.	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 9 1 0 2 3 5		6 2 2 9 6 8 4		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 88 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 7 1 5 0 4 4		5 0 3 3 2 7 7		
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81					
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82					
2.	Zmena základného imania +/- 419	83					
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84					
A.II.	Emissné ážio (412)	85					
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 0 6 0 0 2		4 0 6 0 0 2		
A.IV.	Základné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87					
A.IV.1.	Základný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88					
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89					

MF SR č. 18009/2014

Strana 7

UZPODv14.8		Súvaha Úč POD 1 - 01		DÍČ 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3		IČO 1 7 0 5 9 5 1 8	
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			4	5	4	5	
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 81 + r. 92	90	1 4 1 5 7 4 5		1 4 1 5 7 4 5		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91					
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 4 1 5 7 4 5		1 4 1 5 7 4 5		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93					
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94					
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95					
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučovaní, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96					
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 2 8 4 5 3 3		2 2 3 5 9 9 7		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (/-/429)	98	2 2 8 4 5 3 3		2 2 3 5 9 9 7		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99					
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 91 - r. 91 + r. 95 + r. 96 + r. 97 + r. 99 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141	100	6 0 8 7 6 4		9 7 5 5 3 3		
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 138 + r. 140	101	9 6 5 0 4 5		8 9 0 5 4 7		
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 2 0 3		1 9 8 6		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103					
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepregeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104					
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepregeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105					
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107					
3.	Ostatné záväzky voči prepregeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108					
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepregeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109					
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (478A, 47XA)	110					
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111					
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112					
8.	Vydávané dlhopisy (473A/-/255A)	113					
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 2 0 3		1 9 8 6		
10.	Iné dlhodobé záväzky (338A, 372A, 474A, 47XA)	115					
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116					
12.	Odložení daňových záväzkov (481A)	117					

MF SR č. 18009/2014

Strana 8

UZPODV14_9				
Súvaha Úč POD 1 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
Strana PASÍV	Číslo r. 119 + r. 120	118	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	4	5
B.II. Dlhodobé rezervy	r. 119 + r. 120	118		
B.II.1. Základné rezervy (451A)		119		
2. Ostatné rezervy (45BA, 45XA)		120		
B.III. Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)		121		
B.IV. Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)		122	4 5 6 3 3 2	3 8 9 0 1 4
B.IV.1. Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)		123	1 0 4 7 2 5	1 0 4 1 3 9
1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 323A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 477A, 478A, 479A, 47XA)		124		
1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 323A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 477A, 478A, 479A, 47XA)		125		
1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 323A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 477A, 478A, 479A, 47XA)		126	1 0 4 7 2 5	1 0 4 1 3 9
2. Čistá hodnota záväzkov (316A)		127		
3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36BA, 477A, 47XA)		128		
4. Ostatné záväzky v rámci podielovej úasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36BA, 477A, 47XA)		129		
5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 478A, 479A)		130	3 1 3 6 1 4	2 5 2 4 3 1
6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)		131	1 8 1 6 7	1 5 5 2 2
7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)		132	1 2 0 1 9	1 5 1 1 1
8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)		133	7 7 5 7	1 7 6 5 5
9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)		134		
10. Iné záväzky (372A, 376A, 474A, 475A, 479A, 47XA)		135	5 0	4 6
B.V. Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138		136	5 0 6 5 1 0	4 9 9 5 4 7
B.V.1. Základné rezervy (323A, 451A)		137	5 0 6 5 1 0	4 9 9 5 4 7
2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 455A, 45XA)		138		
B.VI. Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 233, 461A, 46XA)		139		
B.VII. Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4735A)		140		
C. Časové rozlišenia súčet (r. 142 až r. 145)		141	2 3 0 1 4 6	3 0 5 8 6 0
C.1. Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)		142		
2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)		143		
3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)		144	1 5 4 8 5 1	2 3 0 3 5 5
4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)		145	7 5 2 9 5	7 5 5 0 5

MF SR č. 18009/2014

Strana 9

UZPODV14_10				
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
Skutočnosť				
Označenie a	Text b	Číslo r. 01	bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 7 6 2 4 1 0	3 1 3 3 5 1 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 09)	02	2 9 7 3 2 6 2	3 5 9 7 4 4 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 5 5 4 9 8 1	2 9 7 2 0 7 5
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 7 4 2 9	1 6 1 4 4 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06	- 1 2 6 3 0 3	1 9 5 7 8 6
V.	Aktívacia (účtovná skupina 62)	07	6 5	6 1 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 8 4 6 7	1 2 4 2 8 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 1 8 6 2 3	1 4 3 2 4 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 28	10	2 2 7 1 6 0 3	2 3 9 0 1 2 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neklasifikovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 7 0 8 4 4	3 6 0 5 5 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	1 2 1 1 1 0 6	1 1 7 0 6 8 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 5 3 3 6 9	5 7 2 9 8 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 6 9 6 6 9	2 8 8 8 0 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 9 4 7 3	8 6 9 3 2
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 8 4 3 7	1 4 6 2 5 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 7 9 0	5 0 9 9 0
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	5 8 3 7 2	5 6 0 4 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 3 7 7 3 9	2 1 0 6 8 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 3 7 7 3 9	2 1 0 6 8 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 8 9 4	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 7 2 7 9	1 9 1 7 3
***	Výsledok hospodárstva z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 0 1 6 5 9	1 2 0 7 3 1 7

MF SR č. 18009/2014

Strana 10

UZPODV14_11				
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
Skutočnosť				
Označenie a	Text b	Číslo r. 28	bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 1 5 4 2 2 2	1 7 9 8 6 7 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 39 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 9 3 9 3	3 0 1 4 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 9 3 7 8	3 0 1 0 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 9 3 7 8	3 0 1 0 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 5	4 0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 8 2	9 0 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		4 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		4 0
O.	Kurzové straty (563)	52		4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 8 2	8 6 1

MF SR č. 18009/2014

Strana 11

UZPODV14_12				
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01				
Dič 2 0 2 0 4 2 8 4 4 3 Ičo 1 7 0 5 9 5 1 8				
Skutočnosť				
Označenie a	Text b	Číslo r. 56	bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárstva z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	56	7 8 5 1 1	2 9 2 4 4
****	Výsledok hospodárstva za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	58	7 8 0 1 7 0	1 2 3 6 5 6 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 1 4 0 6	2 6 1 0 2 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 1 4 0 6	2 6 1 0 2 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárstva spoločníkom (+/-) (596)	60		
****	Výsledok hospodárstva za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 0 8 7 6 4	9 7 5 5 3 3

MF SR č. 18009/2014

Strana 12

POĎAKOVANIE

Prostredníctvom spravodaja Hybský hlas ďakujem Urbárskemu pozemkovému spoločenstvu v Hybiach za ich cennú technickú pomoc pri mojej práci, ktorá sa zameriava na zdokumentovanie hybských vyšívaných košiel. Tejto téme sa venujem už niekoľko rokov s cieľom zachovať dedičstvo našich predkov.

Ing. Mgr. Danuša Mrlianová



Miesto pre Vaše poznámky.....

Miesto pre Vaše poznámky.....

SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ URBÁRSKEHO POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA HYBE ZA ROK 2024- URBÁRSKY HLAS

Vydalo: Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe

Náklad: 800 ks

Kontakt: tel.: +421 44 5296 116
 e-mail: info@urbarhybe.sk
 web: www.urbarhybe.sk



Nepredajné

Urbársky hlas neprešiel jazykovou úpravou!