

Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe

Hybe, apríl 2018

Správa o hospodárení Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2017



URBÁRSKY HLAS

Vážení spolupodielníci.

Predkladáme Vám správu o hospodárení Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe za rok 2017 v spravodaji Urbársky hlas. Nájdete v ňom podrobné informácie o hospodárení, za rok 2017 ako i plán hospodárenia na rok 2018.

Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe hospodári na výmere 5 039,80 ha a tým je najväčším urbárom na Slovensku. Z celkovej výmery je 4 355,21 ha lesných pozemkov, 678,55 ha poľnohospodárskej pôdy a 6,04 ha ostatné pozemky. Aj v roku 2017 sme spracovali prevažne kalamitnú drevnú hmotu z lykožrútovej a vetrovej kalamity. Celková ťažba za rok 2017 bola 27 060 m³ vrátane 378,59 m³ samovýroby. Predalo sa 29 633,58 m³ spolu s palivom a kánikmi v priemernej cene 54,60€/m³. Paliva pre podielnikov bolo dodané 107,84 m³/168prn a kánikov 208 m³/ 325 prn.

Naša píla spracovala 6 161,80 m³ guľatiny. Predalo sa 3 984,65 m³ reziva v priemernej cene 151,93 €/m³. V pestovnej činnosti sa zalesnilo 111,58 ha a vysadilo sa 40 5550 ks sadeníc. Vyžínanie bolo vykonané na 444 ha, ochrana proti odhryzu na 454 ha, prerezávky na 46,87 ha.

V roku 2018 plánujeme vyťažiť 24 150 m³ vrátane prebierok a plánujeme zalesniť 74,91 ha. Celkovo na pestovnú činnosť plánujeme vynaložiť 410 952 €. V roku 2018 budeme pokračovať v opravách a údržbe majetku UPS Hybe. V investíciách navrhuje výbor UPS Hybe zakúpiť mulčovač na údržbu priekop našich ciest za cca 17 000 €.

V roku 2018 prajem všetkým veľa šťastia, zdravia a všetko dobré.

Ján Bukovinský,
predseda Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe

Návrh na rozdelenie zisku	
Rok 2017	Spolu
Počet hlasov	5 039,813
Prevádzkový výsledok hospodárenia	304 427,43
Výsledok hospodárenia	238 391,31
Návrh na rozdelenie:	
- nerozdelený zisk minulých období	0
- podiely podielnikom	238 391,31
	100%
Podiel na 1 hlas	47,30 €

Prehľad dosiahnutého výsledku a jeho rozdelenia v rokoch 2003-2017							
Rok	VH po zdanení v €		Rozdelenie VH v € podielnikom				
	Suma spolu	Na 1 hlas	Spolu	Výplatný pomer	Na 1 urbársky hlas	Na 1 lesný hlas	Na 1 pas.hlas
2003	87 397,55	6,37	43 698,77	0,50	3,18	5,87	0,79
2004	228 484,95	16,64	82 984,80	0,36	6,04	10,28	2,54
2005	224 842,98	16,38	99 581,76	0,44	7,25	12,23	2,51
2006	199 282,85	14,52	99 581,76	0,50	7,25	13,58	1,23
2007	545 877,40	39,76	307 240,17	0,26	22,38	44,62	1,21
2008	581 727,89	42,38	451 139,40	0,78	32,86	66,39	0,94
2009	108 761,54	8,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	657 510,19	47,90	338 000,00	0,51	24,62	49,14	1,27
2011	1 296 738,32	94,46	432 246,10	0,33	31,49	62,38	2,07
2012	600 980,59	43,78	307 000,00	0,51	22,36	44,23	1,54
2013	279 880,29	55,53	200 000,00	0,71	39,68	-	-
2014	479 203,52	95,08	300 000,00	0,63	59,53	-	-
2015	777 691,00	154,31	400 000,00	0,51	79,37	-	-
2016	340 991,00	67,66	250 000,00	0,73	49,61	-	-
2017	238 391,31	47,30	238 391,31	1,00	47,30	-	-

Počet hlasov	Spolu	Lesný	Pasienkový	Výmera v m2
do roku 2013	13728	6696	7032	50 398 131,7
od roku 2013	5039,7948	-	-	50 397 948,5

Správa o hospodárení za rok 2017

Legenda:

MJ: merná jednotka

OM: odvozné miesto

VH: výsledok
hospodárenia

MES: manipulačno-expedičný sklad

Stredisko lesnej výroby :

Obnova lesa	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	95,58	123 749,50	1 294,72
Skutočnosť 2016	ha	87,13	119 390,31	1 370,25
Plán 2017	ha	108,88	154 253,43	1 416,73
Skutočnosť 2017	ha	111,58	160 280,86	1 436,47
Rozdiel skutočnosť /plán	ha	2,70	6027,43	19,74

Na ploche 111,58 ha, ktoré sa v roku 2017 zalesnili, sa zasadilo 405 550 ks sadeníc.

Odstraňovanie haluziny	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	80,04	55 165,20	689,22
Skutočnosť 2016	ha	72,29	46 984,40	649,94
Plán 2017	ha	66,97	48 420,00	723,01
Skutočnosť 2017	ha	57,65	45 757,73	793,72
Rozdiel skutočnosť /plán	ha	-9,32	-2 662,27	70,71
Skutočnosť 2015	m ³	27 583	55 165,20	2,00
Skutočnosť 2016	m ³	24 864	46 984,00	1,89
Plán 2017	m ³	24 210	48 420,00	2,00
Skutočnosť 2017	m ³	22 431	45 757,73	2,04
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	-1 779	-2 662,27	0,04

Vyžínanie-pomiestne	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	472,88	63 042,52	133,32
Skutočnosť 2016	ha	381,17	40 563,16	106,42
Plán 2017	ha	551,32	71 671,60	130,00
Skutočnosť 2017	ha	421,41	53 944,70	128,01
Rozdiel skutočnosť /plán	ha	-129,91	-17 726,90	-1,99

Vyžínanie-celoplošné	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	190,07	37 690,80	198,30
Skutočnosť 2016	ha	23,89	4 813,60	201,49
Plán 2017	ha	104,49	22 336,30	213,76
Skutočnosť 2017	ha	23,45	4 924,50	210,00
Rozdiel skutočnosť /plán	ha	-81,04	-17 411,80	-3,76

Ochrana - oplocovanie	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	bm	1 215,00	9 517,27	7,83
Skutočnosť 2016	bm	2 294,00	17 908,56	7,81
Plán 2017	bm	1 600,00	14 685,76	9,18
Skutočnosť 2017	bm	978,00	10 621,44	10,86
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	bm	<i>-622,00</i>	<i>-4 064,32</i>	<i>1,68</i>

Ochrana - lúpanie	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	23,89	6 815,80	285,30
Skutočnosť 2016	ha	48,78	13 056,89	267,67
Plán 2017	ha	37,15	9 287,50	250,00
Skutočnosť 2017	ha	19,38	5 395,05	278,38
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	ha	<i>-17,77</i>	<i>-3 892,45</i>	<i>28,38</i>

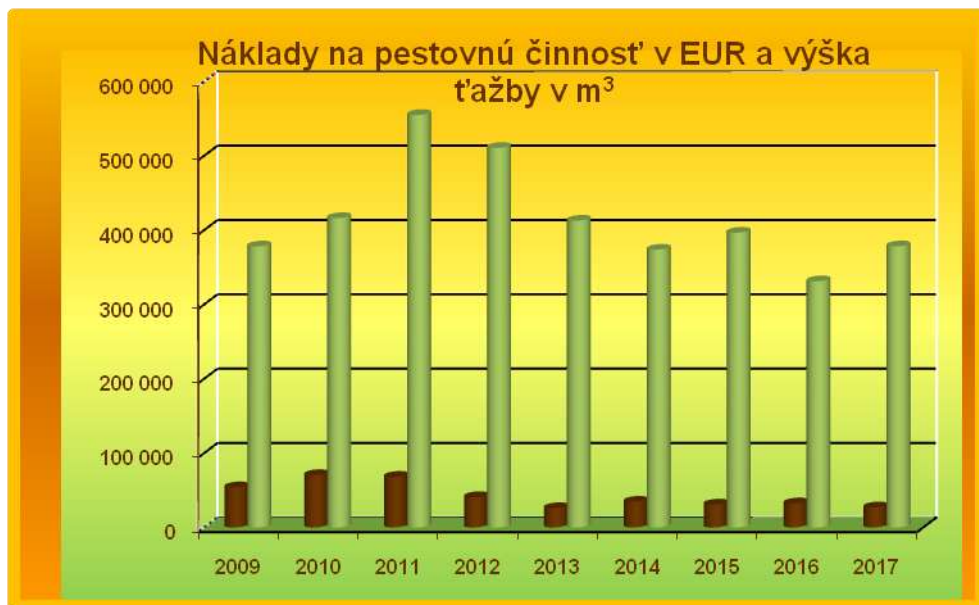
Ochrana - ohryz	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	525,20	59 630,20	113,54
Skutočnosť 2016	ha	482,27	53 049,22	110,00
Plán 2017	ha	577,06	64 571,05	111,90
Skutočnosť 2017	ha	454,89	49 363,50	108,52
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	ha	<i>-122,17</i>	<i>-15 207,55</i>	<i>-3,38</i>

Ochrana - tvrdoň	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	160,52	9 935,91	61,90
Skutočnosť 2016	ha	166,19	5 072,09	30,52
Plán 2017	ha	248,84	12 748,16	51,23
Skutočnosť 2017	ha	134,07	7 579,96	56,54
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	ha	<i>-114,77</i>	<i>-5 168,20</i>	<i>5,31</i>

Prerezávky	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	ha	58,42	12 054,90	206,35
Skutočnosť 2016	ha	57,95	11 157,95	192,54
Plán 2017	ha	54,98	11 375,75	206,91
Skutočnosť 2017	ha	46,87	9 927,84	211,82
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	ha	<i>-8,11</i>	<i>-1 447,91</i>	<i>4,91</i>

V pestovnej činnosti sa ušetrili náklady vo výške 67 tis. EUR, nakoľko sa nemuseli vykonať všetky práce pri ochrane mladých lesných porastov a ich vyžínaní. Vybuodovali sa dve nové snehové jamy za 5 tis. EUR.

Pestovná činnosť spolu	Náklady spolu
Skutočnosť 2015	396 625,73
Skutočnosť 2016	331 225,13
Plán 2017	446 541,91
Skutočnosť 2017	378 203,59



Graf ukazuje nárast a pokles nákladov na pestovnú činnosť a výšku ťažby dreva.

Ťažba dreva	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	m ³	30 904,14	146 421,49	4,74
Skutočnosť 2016	m ³	32 390,60	151 982,35	4,69
Plán 2017	m ³	24 000,00	125 098,00	5,21
Skutočnosť 2017	m ³	27 060,06	134 042,49	4,95
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	3 060,06	8 944,49	-0,26

Plánovaná ťažba sa prekročila o 3 060,06 m³ dreva (12,75 %) z dôvodu vzniknutej a spracovanej kalamity. Z toho bolo v samovýrobe vyťažených 378,59 m³ dreva.

Približovanie dreva	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	m ³	30 904,14	294 997,30	9,55
Skutočnosť 2016	m ³	32 390,60	282 070,03	8,71
Plán 2017	m ³	24 000,00	255 682,50	10,65
Skutočnosť 2017	m ³	27 060,06	236 720,07	8,75
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	3 060,06	-18 962,43	-1,91

Manipulácia dreva na OM	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	m ³	30 904,14	16 749,51	0,54
Skutočnosť 2016	m ³	32 390,60	17 177,28	0,53
Plán 2017	m ³	24 000,00	13 068,75	0,54
Skutočnosť 2017	m ³	27 060,06	14 322,26	0,53
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	3 060,06	1 253,51	-0,01

Ťažba, približovanie, manipulácia na OM spolu

Ťažba, približovanie, manipulácia na OM spolu	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	m ³	30 904,14	458 168,30	14,83
Skutočnosť 2016	m ³	32 390,60	451 229,66	13,93
Plán 2017	m ³	24 000,00	393 849,25	16,41
Skutočnosť 2017	m ³	27 060,06	385 084,84	14,23
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	3 060,06	-8 764,41	-2,18

Celkové náklady v ťažbe boli zvýšené, aj pri vyššej ťažbe, len o 8,7 tis. EUR, nakoľko sa ušetrili jednotkové ťažbové náklady o 2,18 EUR/m³. Pri údržbe lesných ciest a skladov sa náklady prekročili o 6,5 tis. EUR. K vyšším nákladom v tejto činnosti prispeli náklady pri odstraňovaní škôd vzniknutých v dôsledku povodní vo výške 28 tis. EUR. Nezrealizovali sa plánované opravy mostu Puchalky a Široká, tie sa presunuli do plánu 2018.

V poľovníctve sa plánované náklady ušetrili vo výške 2,2 tis., EUR, výnosy sa prekročili o 6,1 tis. EUR, čím sa dosiahol vyšší hospodársky výsledok o 8,3 tis. Rezerva na pestovnú činnosť na rok 2017 vo výške 385 tis. EUR bola rozpustená do výnosov a na rok 2018 sa vytvorila rezerva 344,8 tis. EUR. Pri správe budov a réžii lesnej výroby sa ušetrilo 11 tis. EUR na mzdách R, dohodárov, energii a službách.

Výnosy strediska sa zdvihli vyššími tržbami poľovníctva a dodaním vyššieho množstva dreva na stredisko SDaS. V roku 2017 sme dostali náhradu za obmedzenie obhospodarovania lesa v 5. stupni ochrany vo výške 43 tis. EUR.

Spredisko dopravy a manipulácie

Doprava z OM na MES	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	m ³	30 335,00	127 805,36	4,21
Skutočnosť 2016	m ³	31 815,00	131 048,28	4,12
Plán 2017	m ³	23 380,00	99 210,00	4,24
Skutočnosť 2017	m ³	26 637,30	112 013,06	4,21
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	3 257,30	12 803,06	-0,04

Náklady pri doprave dreva z OM na MES sa prekročili o 13 tis. EUR, nakoľko bolo vyťažené a teda aj odvezené vyššie množstvo dreva. Jednotkové náklady prekročené neboli. Prekročili sa náklady aj pri doprave dreva odberateľom o 9,2 tis. EUR. Pri nakladaní dreva na dopravné prostriedky sa ušetrilo 2,6 tis. EUR.

Manipulácia dreva MES	Druh MJ	MJ	Náklady spolu	Náklady na MJ
Skutočnosť 2015	m ³	32 669,00	127 721,28	3,91
Skutočnosť 2016	m ³	32 294,00	121 281,33	3,76
Plán 2017	m ³	23 380,00	90 004,60	3,85
Skutočnosť 2017	m ³	29 211,00	111 615,51	3,82
Rozdiel skutočnosť /plán	m ³	5 831,00	21 610,91	-0,03

Náklady na manipuláciu 1 m³ dreva boli dodržané, prekročili sa len v celkovom objeme o 21,6 tis. EUR, vzhľadom k väčšiemu množstvu zmanipulovaného dreva, a to o 5 831 m³.

Plánovaná oprava oblúkovej haly (5 tis.) stála 5,4 tis. EUR. Vyššie sú vnútro podnikové náklady pri údržbe manipulačného skladu o 2 tis. EUR. Odpisy strediska vzrástli o 3,4 tis. EUR zakúpením novej TATRY.

Tržby z predaja dreva (priame + vnútro podnikové)	Druh MJ	MJ	Tržby spolu	
Skutočnosť 2015	m ³	33 304,91	1 922 999,76	57,74
Skutočnosť 2016	m ³	32 869,36	1 776 934,65	54,06
Plán 2017	m ³	24 880,00	1 405 427,10	56,49
Skutočnosť 2017	m ³	29 633,58	1 617 950,47	54,60
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	m ³	<i>4 753,58</i>	<i>212 523,37</i>	<i>-1,89</i>



Celkové výnosy vzrástli vďaka vyššiemu predaju dreva o 212,5 tis. EUR. Cena dreva oproti plánu klesla o 1,89 EUR/m³, hlavne z dôvodu nižšej kvality kalamitného dreva, no oproti roku 2017 mierne vzrástla.

Náklady na výrobu 1 m ³ dreva OM + MES + doprava z OM na MES		OM	MES	Spolu
Skutočnosť 2015	€	14,83	8,12	22,95
Skutočnosť 2016	€	13,93	7,87	21,81
Plán 2017	€	16,41	8,09	24,50
Skutočnosť 2017	€	14,23	8,03	22,26
<i>Rozdiel skutočnosť /plán</i>	€	<i>-2,18</i>	<i>-0,07</i>	<i>-2,25</i>

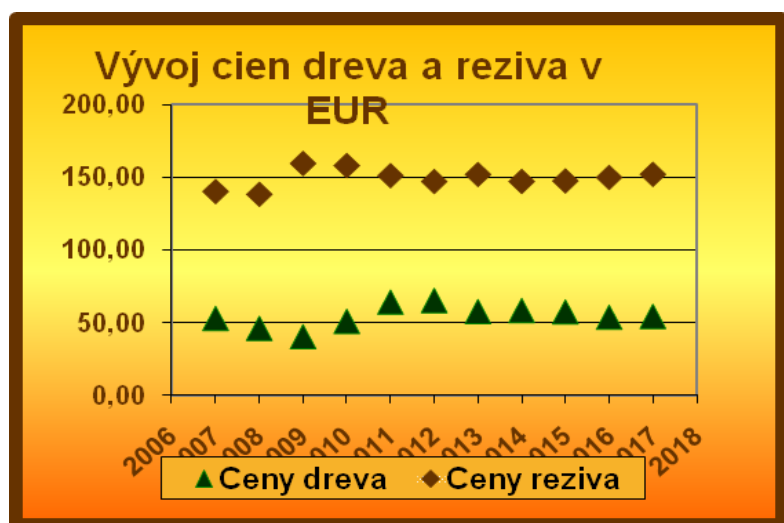
Stredisko DSP

DSP	MJ	Plán	Skutočnosť
Dodaná PG z MES	m ³	6 120,00	6 076,63
Priemerná cena dodanej PG z MES	€	65,90	68,21
Náklady na drevo UPS	€	403 308,00	414 462,86
Porez PG	m ³	6 120,00	6 161,80
Porez na zmenu (466,50 zmien)	m ³	13,19	13,58
Produkcia reziva	m ³	3 947,40	3 991,44
Predaj reziva	m ³	3 947,40	3 984,65
Výťažnosť	%	64,50	64,81%
Priemerné speňaženie reziva	€	150,50	151,93
Tržby za rezivo	€	594 084,00	605 407,75
Celkové náklady (rozbor)	€	645 761,00	645 400,77
Celkové výnosy	€	636 991,00	657 947,28
PHV	€	-8 770,00	12 546,51

Plánovaná oprava kúrenia (porucha z roku 2016) stála 4 tis. EUR (plán 3 tis.). Náklady sa ušetrili hlavne v mzdách o 14 tis. , nakoľko jedného stáleho zamestnanca na PN zastupovali dohodári. Vnútropodnikové náklady vzrástli o 14,5 tis vzhľadom na vyššiu cenu dodanej guľatiny oproti plánovanej. Rozdiel ceny trhovej a vnútropodnikovej tak bol 3,8 EUR. Výnosy sa dosiahli vyššie pri predaji reziva, nakoľko sa predalo o 37 m³ reziva viac a cena reziva oproti plánu vzrástla o 1,43 EUR/m³. Vnútropodnikové výnosy boli vyššie zaúčtovaním zmeny stavu zásob.

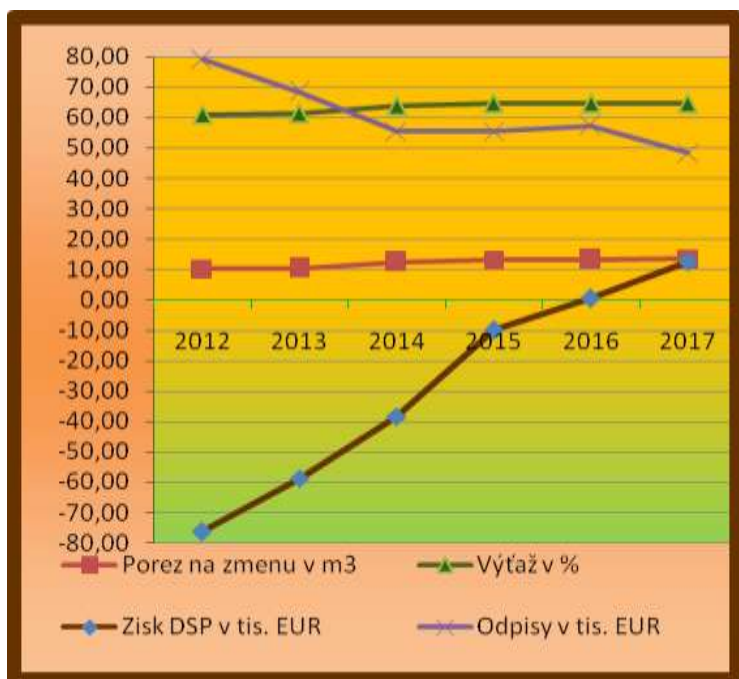
V konečnom výsledku tak vyššie výnosy prispeli ku kladnému výsledku hospodárenia, a to 12 546 EUR, oproti plánovanej strate -8 770 EUR. Mierne vzrástla aj výťaž (o 0,31 %) a porez na zmenu (o 0,39 m³), čo pozitívne ovplyvnilo množstvo vyrobeného reziva. V roku 2017 bola vykonaná oprava kapovacej píly vo výške 1,3 tis. EUR.

Nasledujúci graf mapuje vývoj cien dreva a reziva.



Rok	Ceny dreva	Ceny reziva
2010	51,16	158,00
2011	64,55	151,00
2012	65,66	146,96
2013	57,93	151,81
2014	58,74	146,97
2015	57,74	147,37
2016	54,06	149,78
2017	54,60	151,93

Nasledujúci graf poukazuje na skutočnosť, že na mínusovom výsledku hospodárenia v jednotlivých rokoch sa podielali hlavne odpisy, ktoré sú z hlavnej časti odpismi budovy, nakoľko technológia sa odpísala v roku 2013 (píla DKP6) a 2017 (píla LAIMET). Strata ale nie je väčšia ako odpisy, takže strata z výroby sa nerobila. Pri kladnom výsledku hospodárenia sa odpisuje investícia a tvorí sa aj zisk.



Rok	Zisk DSP	Odpisy
2012	-76 361,01	79 089,52
2013	-58 716,86	68 516,60
2014	-38 441,00	55 572,00
2015	-9 976,67	55 522,00
2016	561,40	57 310,00
2017	12 546,51	48 451,39

Rok	Porez na zmenu	Výťaž
2012	10,20	61,00
2013	10,40	61,33
2014	12,36	63,73
2015	13,02	64,78
2016	13,37	64,84
2017	13,58	64,81

Stredisko Správa

Náklady sa ušetrili hlavne v službách, mzdách a odvodoch. Prekročili sa len pri dani z príjmu, keď skutočná daň bola 66 tis. EUR, kým plánovaná len 20 tis. EUR. Vyplyva to z vyššieho prevádzkového výsledku hospodárenia. Vo výnosovej časti sa zaúčtovaním zmeny stavu zásob výnosy znížili o 59 tis. Úroky z účtov v banke boli plánované na 15 tis. EUR, nakoniec sa dosiahli vo výške 8,2 tis. EUR. Vo vnútropodnikových výnosoch je zaúčtovaná vnútropodniková zmena stavu zásob vo výške 4,6 tis. EUR.

Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe spolu		
Celkové priame náklady UPS	€	1 839 292,40
Celkové priame výnosy UPS	€	2 077 683,71
Disponibilný výsledok hospodárenia	€	238 391,31

Celkový výsledok hospodárenia bol podstatne ovplyvnený ušetrenými nákladmi v pestovnej činnosti, pri ťažbe dreva, vyššími nákladmi vzhľadom na prekročenie ťažby, vyššou daňou z príjmu, nižšími výnosmi spôsobenými nižšou cenou guľatiny pri predaji, vyššími výnosmi z vyššej ceny predaného reziva a zmenou stavu zásob.

Prijaté ekonomické parametre z uznesenia VZ		
	Plnenie v roku 2016	Plnenie v roku 2017
Každoročne dosiahnuť rentabilitu obstaraných investícií 5,31 € zisku na 33,19 € obstaraných investícií	33,63	43,93 €
Každoročne dosiahnuť zisk na 1 m ³ vyťaženého dreva minimálne 8,96 € (ťažba bez samovýroby)	10,7	8,93 €
Výrobný zisk na 1 m ³ dreva (tržba na 1 m ³ predaného dreva mínus výrobné náklady na 1 m ³ vyťaženého dreva) dosiahnuť každoročne minimálne 23,90 €	32,02	32,34 €

Finančné ukazovatele

Ukazovateľ	Jednotka	Skutočnosť 2015	Skutočnosť 2016	Plán 2017	Skutočnosť 2017	Index rastu 2017/2016	% plnenia plánu
Zisk prevádzkový (PVH)	€	1 002 473,90	449 246,63	93 381,39	304 427,46	0,68	3,26
Zisk po zdanení ČVH)	€	777 691,00	340 991,00	73 381,39	238 391,31	0,70	3,25
Pridaná hodnota - UPS	€	1 004 435,00	1 020 766,00		870 661,00	0,85	
Ø počet zamestnancov UPS spolu	osoby	26,30	25,25	25,25	24,70	0,98	0,98
Ø počet zamestnancov UPS THZ	osoby	11,25	11,25	11,25	11,50	1,02	1,02
Ø počet zamestnancov UPS R*	osoby	15,05	14,00	14,00	13,20	0,94	0,94
Produktivita HV / zamestnanec	€	29 570,00	13 504,59	2 906,19	9 651,47	0,71	3,32
Produktivita PH/zamestnanec		38 191,44	40 426,38		35 249,43	0,87	
Podiel miezd k Σ nákladom	%	14%	14%	19%	17%	1,18	0,87
Podiel nákladov na výnosoch	%	73%	87%	96%	89%	1,02	0,92
Krytie nákladov	%	137%	114%	104%	113%	0,99	1,09
Likvidita (2-viac)		11,00			10,68		
Rentabilita výnosov (ziskovosť)		0,27	0,13	0,04	0,11	0,88	2,96
Rentabilita nákladov		0,37	0,14	0,04	0,13	0,93	3,22
Rentabilita obstaraných investícií		3,79	1,01	0,38	1,32	1,31	3,48
Rentabilita aktív		0,04	0,04	0,00	0,01	0,24	2,92
Obrat pohľadávok	dni	24,31	22,00		24,90	1,13	
Obrat záväzkov	dni	13,69	11,87		10,30	0,87	
Ø mzda za UPS spolu	€	867,56	996,02	1 070,53	949,32	0,95	0,89
Ø mzda za THZ	€	1 126,64	1 222,78	1 234,85	1 183,90	0,97	0,96
Ø mzda za R*	€	673,88	813,80	938,48	744,95	0,92	0,79
Podiel réžie na nákladoch	%	27,00	25,00	30,00	28,18	1,13	0,94

*údaj je ovplyvnený dlhodobou práceneschopnosťou zamestnancov v R-kategórii

Vyhodnotenie plánu investícií na rok 2017

Investícia	Suma	ks	spolu	Plnenie	ušetrené
odvozná súprava na drevo	170 000,00	1,00	170 000,00	163 250,00	6 750,00
budova Jerich-komín+pec na tuhé palivo	1 500,00	1,00	1 500,00	1 933,75	-433,75
schody v Horárni Bystrá	2 300,00	1,00	2 300,00	2 300,00	0,00
záchyt prameňa Jaseňovisko, Krivánka	3 000,00	1,00	3 000,00	2 925,00	75,00
počítač	700,00	1,00	700,00	542,55	157,45
nábytok budova UPS	10 000,00	1,00	10 000,00	2 130,00	7 870,00
altánok+studnička na Prieslope	2 500,00	1,00	2 500,00	1 043,75	1 456,25
drobné obnovné	3 000,00	1,00	3 000,00	963,93	2 036,07
Krivánka-veranda		1,00	0,00	1 501,20	-1 501,20
Krivánka - voda		1,00	0,00	2 880,53	-2 880,53
Krivánka - altánok		1,00	0,00	653,33	-653,33
Spolu			193 000,00	180 124,04	12 875,96

Záchyt prameňa na chate Jaseňovisko sa neuskutočnil, nakoľko prieskumný vrt ukázal, že sa tam voda nenachádza. Nábytok do budovy UPS sa dal vyrobiť z lacnejších materiálov a za ušetrené finančné prostriedky sa vybudovala na chate Krivánka veranda, altánok a do chaty sa doviedla voda.

Oprava	suma	spolu	skutočnosť	rozdiel
most Puchalky	5 130,00	5 130,00	0,00	5 130,00
most Široká	504,00	504,00	0,00	504,00
kúrenie DSP	3 000,00	3 000,00	4 066,19	-1 066,19
Koniarka L.Ján-oprava zrubenia	500,00	500,00	0,00	500,00
budova UPS dlažba schodisko+náter dr.obkladu	1 500,00	1 500,00	434,91	1 065,09
Jaseňovisko-výmena pece	350,00	350,00	386,66	-36,66
chata Krivánka-podlaha	1 300,00	1 300,00	1 312,61	-12,61
OH - čelá	5 000,00	5 000,00	5 361,00	-361,00
DSP- oprava kapovacej píly			1 326,00	-1 326,00
Snehové jamy	2 373,00	2 373,00	5 547,01	-3 174,01
cesty-povodeň			28 659,29	-28 659,29
	17 284,00	17 284,00	47 093,67	5 722,63

Plán investícií na rok 2018

Investícia	Suma	ks	spolu
Mulčovač s hydraulickým ramenom	17 000,00	1,00	17 000,00
PC	600,00	1,00	600,00
Notebook	500,00	1,00	500,00
Motorová píla- LV	500,00	1,00	500,00
TZ altánok Svidovské sedlo-nábytok	300,00	1,00	300,00
TZ altánok Krivánka-nábytok	300,00	1,00	300,00
TZ Krivánka- zrub nad prameň	300,00	1,00	300,00
Traktorový adaptér- zametacia metla	3 500,00	1,00	3 500,00
Drobné obnovné	3 000,00	1,00	3 000,00
Spolu			26 000,00

Opravy	Suma	ks	spolu
most Široká	504,00		504,00
most Puchalky	5 130,00		5 130,00
oprava altánok Horáreň Bystrá	300,00		300,00
Oprava hospodárskej budovy Svidovo	350,00		350,00
oprava maštale Lipt. Ján	170,00		170,00
oprava Koniarky v Lipt. Jáne	1 590,00		1 590,00
spolu	8 044,00		8 044,00

ROZBOR PLÁNU ŤAŽIEB ZA ROK 2017

k 31.12.2017

LO		Rígel'		Sihly		Lipt. Ján		Svidovo		SPOLU		Plnenie
Druh ťažby		ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³	%
VÚ	plán	13,42	375,00	0,00	0,00	3,16	140,00	16,10	520,00	32,68	1035,00	
Výchovná úmyselná do 50 r.	skutočnosť	7,00	286,93	0,00	0,00	0,53	32,18	5,38	139,15	12,91	458,26	44,28%
VÚ	plán	36,33	1695,00	0,00	0,00	12,09	570,00	19,31	940,00	67,73	3205,00	
Výchovná úmyselná nad 50 r.	skutočnosť	27,86	1342,56	0,00	0,00	12,28	542,25	13,85	643,98	53,99	2528,79	78,90%
PREDRUBNÁ CELKOM	plán		2070,00		0,00		710,00		1460,00	0,00	4240,00	
	skutočnosť		1629,49		0,00		574,43		783,13		2987,05	70,45%
OÚ	plán		2760,00		0,00		6000,00		6000,00		14760,00	
Obnovná úmyselná	skutočnosť	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2217,18	0,00	449,28		2666,46	18,07%
NV	plán		500,00		3000,00		500,00		500,00		4500,00	
Rubná náhodná	skutočnosť	0,00	3498,28	0,00	11686,90	0,00	2199,74	0,00	3203,55		20588,47	457,52%
NV + OU	plán		3260,00		3000,00		6500,00		6500,00		19260,00	
	skutočnosť		3498,28		11686,90		4416,92		3652,83		23254,93	120,74%
SPOLU NA LESNOM FONDE	plán		5330,00		3000,00		7210,00		7960,00		23500,00	
	skutočnosť		5127,77		11686,90		4991,35		4435,96		26241,98	111,67%
Samovýroba	plán		200,00		200,00		50,00		50,00		500,00	
	skutočnosť	0,00	190,08	0,00	119,20	0,00	46,91	0,00	22,40		378,59	
Biele plochy	skutočnosť		0,00		0,00		428,28		11,21		439,49	
CELKOM	plán		5530,00		3200,00		7260,00		8010,00		24000,00	
	skutočnosť		5327,77		11886,90		5469,63		4497,17		27060,06	112,75%

PLÁN ŤAŽIEB NA ROK 2018

k 1.1.2018

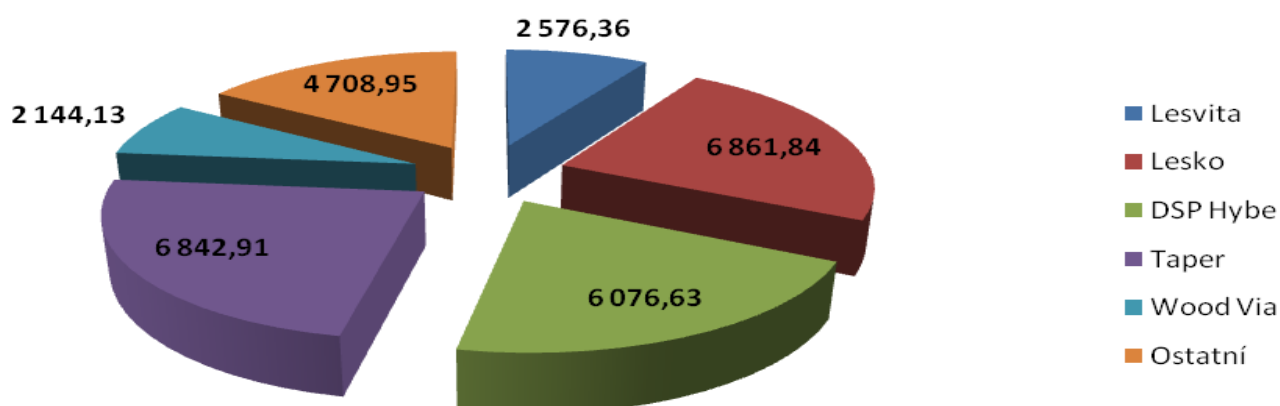
LO	Druh ťažby	Rígel'		Sihly		Lipt. Ján		Svidovo		SPOLU		Plnenie %	
		ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³	ha	m ³		
VÚ		plán	9,33	204,00	0,00	0,00	1,80	100,00	18,50	530,00	29,63	834,00	
Výchovná úmyselná do 50 r.		skutočnosť	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VÚ		plán	5,00	170,00	4,00	160,00	6,27	220,00	15,58	766,00	30,85	1316,00	
Výchovná úmyselná nad 50 r.		skutočnosť	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
PREDRUBNÁ CELKOM		plán		374,00		160,00		320,00		1296,00	0,00	2150,00	
		skutočnosť		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00%
OÚ		plán		0,00		0,00		1000,00		3000,00		4000,00	
Obnovná úmyselná		skutočnosť		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00%
NV		plán		1600,00		6650,00		4000,00		5000,00		17250,00	
Rubná náhodná		skutočnosť		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00%
NV + OU		plán		1600,00		6650,00		5000,00		8000,00		21250,00	
		skutočnosť		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00%
SPOLU NA LESNOM FONDE		plán		1974,00		6810,00		5320,00		9296,00		23400,00	
		skutočnosť		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00%
Samovýroba		plán		200,00		100,00		50,00		50,00		400,00	
		skutočnosť		0,00		5,76		0,00		0,00		0,00	
Biele plochy		plán		0,00		0,00		350,00		0,00		350,00	
		skutočnosť		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
CELKOM		plán		2174,00		6910,00		5720,00		9346,00		24150,00	
		skutočnosť		0,00		5,76		0,00		0,00		0,00	0,00%

Rozbor plánu pestovnej činnosti za rok 2017

31.12.2017

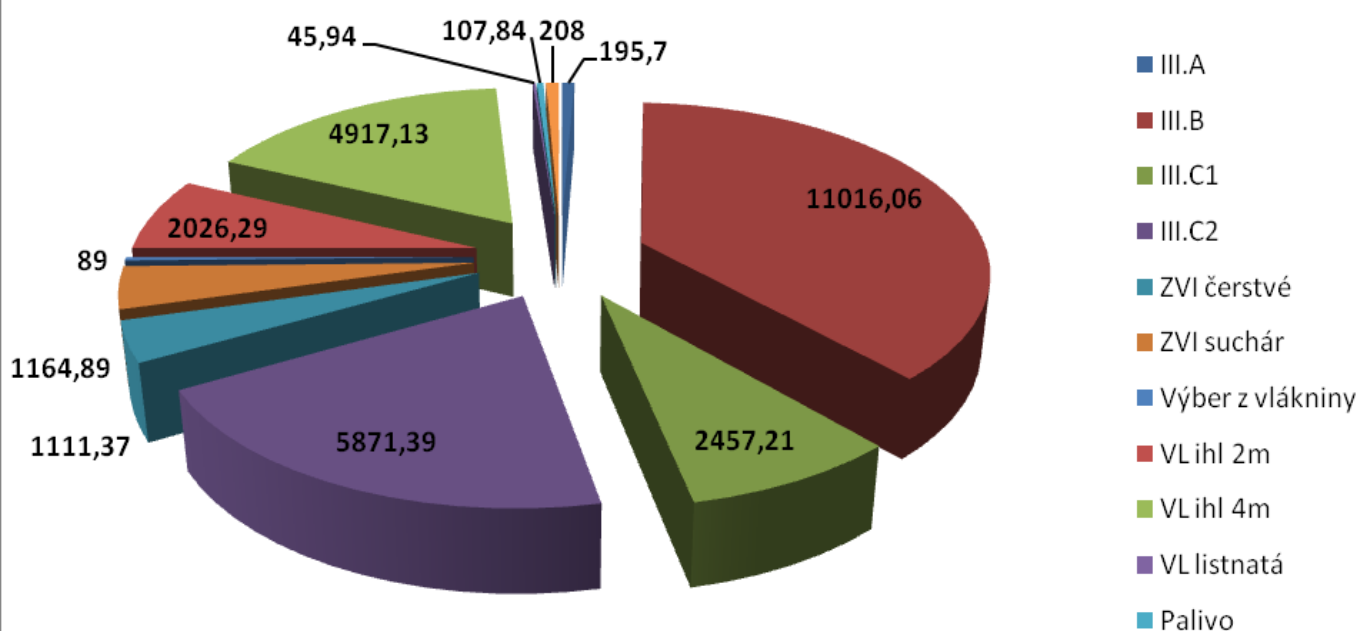
		Rígel'		Sihly		Lipt. Ján		Svidovo		SPOLU		PLNENIE V %	
		ha	množstvo	ha	množstvo	ha	množstvo	ha	množstvo	ha	množstvo	ha	množstvo
ZALEŠŇOVANIE PRVÉ	Plán	16,24 ha	65 400 ks	36,45 ha	140 400 ks	3,73 ha	14 700 ks	7,15 ha	25 100 ks	63,57 ha	245 600 ks		
	Skutočnosť	15,24 ha	60 900 ks	33,40 ha	121 700 ks	3,79 ha	14 700 ks	7,19 ha	25 100 ks	59,62 ha	222 400 ks	93,79%	90,55%
ZALEŠŇOVANIE OPAKOVANÉ	Plán	8,45 ha	27 900 ks	18,01 ha	62 900 ks	13,50 ha	45 400 ks	5,35 ha	19 300 ks	45,31 ha	155 500 ks		
	Skutočnosť	9,90 ha	35 600 ks	23,47 ha	84 000 ks	13,54 ha	45 650 ks	5,05 ha	17 900 ks	51,96 ha	183 150 ks	114,68%	117,78%
OCHRANA PROTI ZVERI LÚPANIE	Plán	11,97 ha	X	6,50 ha	X	11,98 ha	X	6,70 ha	X	37,15 ha	X		
	Skutočnosť	4,00 ha	X	0,00 ha	X	14,41 ha	X	0,97 ha	X	19,38 ha	X	52,17%	X
OCHRANA PROTI ZVERI ODHRYZ	Plán	161,57 ha	X	180,00 ha	X	64,38 ha	X	171,11 ha	X	577,06 ha	X		
	Skutočnosť	163,99 ha	X	164,54 ha	X	43,56 ha	X	82,80 ha	X	454,89 ha	X	78,83%	X
OCHRANA PROTI ZVERI TVRDOŇ – POSTREK	Plán	64,69 ha	X	152,66 ha	X	12,73 ha	X	18,76 ha	X	248,84 ha	X		
	Skutočnosť	52,52 ha	X	61,23 ha	X	9,29 ha	X	11,03 ha	X	134,07 ha	X	53,88%	X
OPLOCOVANIE MLADÝCH LES. PORASTOV	Plán	2,20 ha	930bm	1,35 ha	670bm	0,00 ha	0bm	0,00 ha	0bm	3,55 ha	1 600,00 m		
	Skutočnosť	2,40 ha	978bm	0,00 ha	0bm	0,00 ha	0bm	0,00 ha	0bm	2,40 ha	978 m	67,61%	61,13%
OCHRANA ML. LES. POR. VYŽÍNANIE - POMIESTNE	Plán	160,88 ha	X	180,00 ha	X	39,48 ha	X	170,96 ha	X	551,32 ha	X		
	Skutočnosť	156,95 ha	X	164,48 ha	X	2,30 ha	X	97,68 ha	X	421,41 ha	X	76,44%	X
OCHRANA ML. LES. POR. VYŽÍNANIE - CELOPLOŠNE	Plán	20,00 ha	X	70,00 ha	X	11,16 ha	X	3,33 ha	X	104,49 ha	X		
	Skutočnosť	4,50 ha	X	0,20 ha	X	18,30 ha	X	0,45 ha	X	23,45 ha	X	22,44%	X
ODSTRAŇOVANIE HALUZINY	Plán	12,50 ha	4 480 m3	18,00 ha	6 900 m3	17,97 ha	6 380 m3	18,50 ha	6 450 m3	66,97 ha	24 210 m3		
	Skutočnosť	6,30 ha	2 085 m3	36,17 ha	14 287 m3	10,00 ha	3 993 m3	5,18 ha	2 066 m3	57,65 ha	22 431 m3	86,08%	92,65%
PREREZÁVKY	Plán	8,00 ha	X	5,00 ha	X	20,46 ha	X	21,52 ha	X	54,98 ha	X		
	Skutočnosť	2,61 ha	X	3,83 ha	X	20,53 ha	X	19,90 ha	X	46,87 ha	X	85,25%	X

Štruktúra odberateľov UPS Hybe za rok 2017 v m³



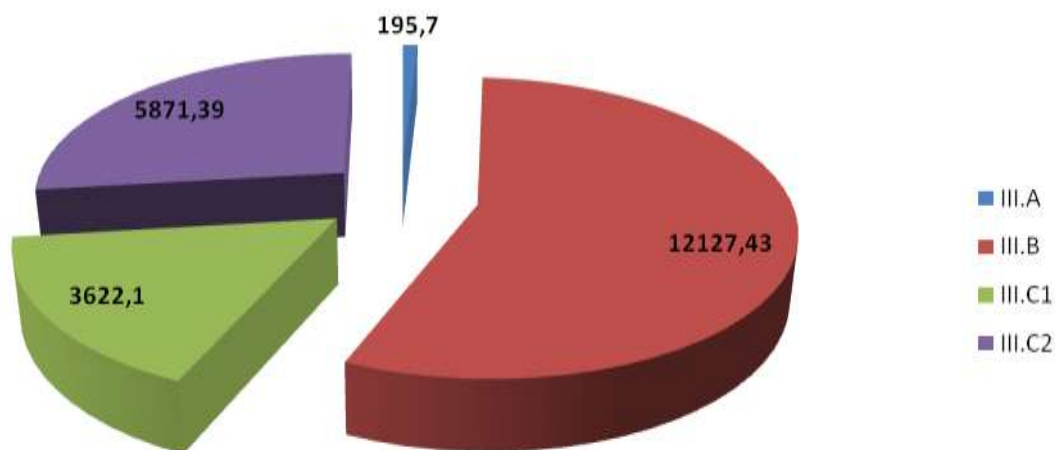
Odberateľ	m ³	%
Lesvita	2 576,36	8,82%
Lesko	6 861,84	23,49%
DSP Hybe	6 076,63	20,80%
Taper	6 842,91	23,43%
Wood Via	2 144,13	7,34%
Ostatní	4 708,95	16,12%
SPOLU	29 210,82	100,00%

Štruktúra vyrobených sortimentov na MES za rok 2017 v m³



Sortiment	rok 2017	
	m3	%
III.A	195,7	0,67%
III.B	11016,06	37,71%
III.C1	2457,21	8,41%
III.C2	5871,39	20,10%
ZVI čerstvé	1111,37	3,80%
ZVI suchár	1164,89	3,99%
Výber z vlákniny	89	0,30%
VL ihl 2m	2026,29	6,94%
VL ihl 4m	4917,13	16,83%
VL listnatá	45,94	0,16%
Palivo	107,84	0,37%
Kániky	208	0,71%
Spolu	29 210,82	100,00%

Štruktúra vyrobených sortimentov PG na MES za rok 2017 v m³



Sortiment	rok 2017	
	m3	%
III.A	195,7	0,90%
III.B	12127,43	55,59%
III.C1	3622,1	16,60%
III.C2	5871,39	26,91%
Spolu	21 816,62	100,00%

SÚVAHA (podrobne v EUR)

Strana 1

Firma : Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe (2017), Hybe 519, 032 31, Hybe

Od: Otvorenie

Do: Zatvorenie

Označenie	AKTIVA	Cislo radku	V bežnom účtovnom období			V min. účt. období
			Brutto časť.1	Korekcia časť.2	Netto 2	Netto 3
a	b	c				
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	27 042 476,07	2 291 511,08	24 750 964,99	24 961 088,29
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	25 876 543,06	2 291 511,08	23 585 031,98	23 621 696,97
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	5 642,93	5 642,93		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	5 642,93	5 642,93		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	24 558 536,38	2 285 868,15	22 272 668,23	22 312 831,34
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 887 801,21		2 887 801,21	2 887 801,21
2.	Stavby (021) - /061, 092A/	13	3 270 146,02	1 410 392,15	1 859 753,87	1 998 654,46
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /062, 092A/	14	1 251 502,20	875 476,00	376 026,20	276 989,72
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	17 148 855,01		17 148 855,01	17 148 855,01
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	331,94		331,94	331,94
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Operačná položka k nedobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 312 263,75		1 312 263,75	1 309 065,63
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (051A, 052A, 063A) - /096A/	22				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	1 312 263,75		1 312 263,75	1 309 065,63
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /096A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 56 + r. 71	33	1 147 402,30		1 147 402,30	1 313 341,36
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	47 557,91		47 557,91	91 224,78
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	20 989,82		20 989,82	16 433,52
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37	26 568,09		26 568,09	74 575,50
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				215,76
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 272,12		3 272,12	3 437,12
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	110,00		110,00	110,00
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	110,00		110,00	110,00
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	3 162,12		3 162,12	3 327,12
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odošlá daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	159 230,36		159 230,36	260 211,24
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	110 828,59		110 828,59	140 618,76
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	110 828,59		110 828,59	140 618,76
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	165,00		165,00	165,00
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	47 310,75		47 310,75	118 794,88
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	926,02		926,02	632,60
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	937 341,91		937 341,91	958 468,22
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	11 817,73		11 817,73	9 416,39
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	925 524,18		925 524,18	949 051,83
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	18 530,71		18 530,71	16 049,96
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				54,30
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	10 456,90		10 456,90	9 549,09
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	8 073,61		8 073,61	6 446,57

SÚVAHA (podrobne v EUR)

Strana 3

Firma : Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe (2017), Hybe 519, 032 31, Hybe

Od: Otvorenie

Do: Zatvorenie

Označenie a	PASIVA b	Číslo radku c	V bežnom účtovnom období	
			4	5
	SPOĽU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	24 750 964,99	24 951 089,29
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	23 440 849,35	23 482 458,04
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitákové fondy (413)	86	20 244 356,74	20 244 356,74
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonny rezervný fond a medietelný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 415 745,72	1 415 745,72
A.V.1.	Statutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 415 745,72	1 415 745,72
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z premenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z premenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z premenia pri zlučení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 542 355,58	1 481 364,45
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 542 355,58	1 481 364,45
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/M29)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 85 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	238 391,31	340 991,13
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	540 536,64	619 482,79
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	263,68	154,32
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota záväzky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	263,68	154,32
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odloženy daňový záväzok (481A)	117		
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	163 205,27	202 084,19
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	30 654,28	53 166,15
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	30 654,28	53 166,15
2.	Čistá hodnota záväzky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 478A, 479A)	130	98 449,28	95 400,27
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	15 240,93	18 444,50
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	13 782,27	13 351,74
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 263,56	20 748,19
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 834,96	973,34
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	377 066,69	417 244,28
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	361 202,10	417 244,28
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	15 864,59	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	769 580,00	845 147,46
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	690 012,41	769 579,87
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	79 567,59	79 567,59

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (podrobne v EUR)

Strana 1

Firma : Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe (2017), Hybe 519, 032 31, Hybe

Od: Otvorenia
Do: Zatvorenia

Označenie a	Text b	Číslo riad. c	Skutočnosť v účtovnom období	
			sledovanom 1	minulom 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 989 321,69	2 148 327,06
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 069 460,79	2 279 209,49
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 856 222,34	2 030 252,34
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	133 099,35	118 074,72
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06	-59 757,86	-15 436,91
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07	28,59	2 093,72
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		5 328,47
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	139 868,36	138 897,15
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 772 616,47	1 838 045,06
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	232 739,51	137 513,32
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	826 191,23	976 705,19
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	437 353,72	462 451,38
E.1	Mzdové náklady (521, 522)	16	299 907,40	317 404,76
2	Odměny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 177,68	6 523,92
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	113 846,46	119 862,26
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	19 622,18	18 660,44
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	40 131,31	39 958,22
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	219 987,15	204 578,00
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	219 987,15	204 578,00
2	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadiskám (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	16 213,55	16 838,95
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	296 844,32	441 164,43
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	870 661,69	1 020 765,36
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 222,92	9 461,68
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8 183,07	9 431,28
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	8 183,07	9 431,28
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9,48	0,01
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	30,37	30,39
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	639,81	1 379,48
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	639,81	1 379,48
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	7 583,11	8 082,20
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	304 427,43	449 246,63
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	66 036,12	108 255,50
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	66 036,12	108 255,50
2	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-) (596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	238 391,31	340 991,13

Vytvorené v programe OMEGA - podvojné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega

SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ URBÁRSKEHO POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA HYBE ZA ROK 2017- URBÁRSKY HLAS

Vydalo: Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe
Náklad: internet
Rozsah: 28 strán
Kontakt: tel.: +421 44 5296 116
e-mail: info@urbarhybe.sk
web: www.urbarhybe.sk



Nepredajné
Urbársky hlas neprešiel jazykovou úpravou!