

# **Urbárske pozemkové spoločenstvo Hybe**

## **Zásady obchodovania so surovým drevom**

Smernica číslo :

Účinnosť : 1.1.2013

## Úvodné ustanovenie

Táto smernica stanovuje zásady obchodnej politiky obchodu s drevom v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka a vnútropodnikovými predpismi.

## Záväznosť

Táto smernica je záväzná pre všetkých zamestnancov ktorí sa spolupodieľajú na obchodných aktivitách spoločnosti.

## Vyhodnotenie – špecifikácia zákazníkov

Z hľadiska realizácie dodávok dreva budú určení zamestnanci členiť zákazníkov do nasledujúcich skupín:

1. podielníci
2. odber dreva do 100 m<sup>3</sup> za mesiac
3. odber dreva za mesiac nad 100 m<sup>3</sup>
4. zahraniční

### 1. - podielníci

splatnosť faktúry v dňoch	14
platba	na faktúru
záväzok po lehote splatnosti	upomienka a zastavenie dodávok
ďalší postup pri neuhradení záväzku	zaradenie do zoznamu podielnikov, ktorí sú povinní platiť v hotovosti a vyrovnanie záväzku z podielov na zisku

### 2. - odber dreva do 100 m<sup>3</sup> za mesiac

množstvo odobratého dreva	do 100 m <sup>3</sup> za mesiac
platba	hotovosť alebo záloha pri uzatvorení dodatku ku KZ vo výške dohodnutého objemu dreva
neuhradenie zálohy	nerealizovanie obchodu

### 3. - odber dreva za mesiac nad 100 m<sup>3</sup>

množstvo odobratého dreva	nad 100 m <sup>3</sup> za mesiac
zábezpeka úhrady záväzku	banková zábezpeka vo výške mesačného objemu zazmluvneného dreva, záloha
platba	na faktúru, hotovosť, záloha
splatnosť faktúry v dňoch	14-60
záväzok po lehote splatnosti	upomienka, zastavenie dodávok a vyrovnanie záväzku z bankovej záruky

### 4.- zahraniční

Platba v hotovosti.

Uznané spôsoby garancie platieb sú:

- banková garancia neodvolateľná s úhradou na prvé vyzvanie bez námietky. Dĺžka garantovanej platby musí zahŕňať i obdobie lehoty splatnosti faktúr po ukončení zmluvného vzťahu.

### **Tvorba zmluvy**

Základným dokumentom obchodno - záväzkového vzťahu je kúpna zmluva. Spoločenstvo uzatvorí rámcové kúpne zmluvy na kalendárny rok. Konkrétne množstvo dreva, ceny a dodacie podmienky sa dohodnú v dodatku zmluvy vždy na štvrt'rok dopredu.

### Určenie kompetencií

Dojednávanie, uzatváranie a podpisovanie kúpnych zmlúv je v kompetencii predsedu, na návrh vedúceho strediska DaMS.

Zmluvný vzťah sa uzatvára na základe týchto pravidiel:

### Overenie záväzkov odberateľa

Pred podpisom KZ je povinný vedúci DaMS overiť prípadnú existenciu záväzkov odberateľa.

## Evidencia KZ

Za evidenciu KZ uzatvorených spoločnosťou zodpovedá vedúci DaMS. Kúpna zmluva môže byť uzatvorená za predpokladu, že zmluvné strany sa dohodnú o zmluvných náležitostiach v súlade s ustanoveniami § 409 a nasl. Obchodného zákonníka.

## Náležitosti zmluvy

Predávajúci považuje za podstatné tieto náležitosti kúpnej zmluvy :

- určenie zmluvných strán,
  - určenie tovaru ako predmetu zmluvy,
  - čas a miesto plnenia,
  - určenie kúpnej ceny (na základe ceny za MJ a použitých logistických prirážok a zliav v zmysle tab. č.1, ktorá tvorí prílohu č. 1),
  - dodržanie dohodnutej platobnej podmienky s možnosťou zastavenia dodávok a ich krátenia,
  - úroky z omeškania,
  - reklamácie.
- a) Zmluvné strany musia byť v zmluve označené v súlade s obchodným registrom, resp. živnostenským registrom. Kupujúci je povinný predložiť overené fotokópie výpisu z obchodného, živnostenského registra, ktoré nie sú staršie ako tri mesiace. Tieto doklady budú priložené ku každej zmluve najviac však jedenkrát ročne.
- b) Tovar, predmet zmluvy, musí zhotoviteľ zmluvy slovne vyšpecifikovať druhovo, kvantitatívne a kvalitatívne. V kúpnej zmluve musí byť uvedené ako bude stanovovaná kvalita tovaru. Tá bude určená v zmysle technických podmienok pre dodávky ihličnatého a listnatého dreva podľa STN 48 0055 (apríl 2007) a STN 48 0056 (apríl 2007), alebo na základe vzájomne odsúhlasenej technickej špecifikácie.
- c) Na sortiment neuvedený v kúpnej zmluve je predávajúci povinný vystaviť novú kúpnu zmluvu so všetkými náležitosťami. Dodatkom ku KZ, predávajúci mení predmet zmluvy tak, aby dodatok obsahoval pôvodný aj celkový (pôvodný + zvýšený = celkový) objem (len na sortimenty uvedené v KZ).

d) Kúpna cena musí byť uvedená v KZ a je určená buď jednoznačne dohodou obidvoch zmluvných strán o výške ceny, alebo podľa platného cenníka. V prípade uplatnenia prirážok a zliav pri určení kúpnej ceny musia byť tieto presne vyšpecifikované v kúpnej zmluve.

e) Dohodnuté iné dodacie podmienky, napr. dodávky určené z odvozného miesta ( odvozné miesto = miesto predaja) musia byť presne vyšpecifikované v kúpnej zmluve na základe všeobecných obchodných a dodacích podmienok, ktoré sú súčasťou platného cenníka (napr. cena služby – preprava z odvozného miesta na sklad odberateľa).

f) V platobnej podmienke KZ je dohodnutá lehota splatnosti, počas ktorej musí byť kúpna cena zaplatená. Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie moment pripísania určenej čiastky na účet predávajúceho.

Pravidlá pre stanovenie dĺžky lehoty splatnosti pohľadávok :

- nový obchodný partner - platba v hotovosti pri odbere ( min. počas jedného polroku ), alebo s lehotou splatnosti za podmienky bankovej garancie platieb na celé zmluvné obdobie.

g) V prípade nedodržania platobnej podmienky je predávajúci povinný zastaviť dodávky. Dodávky je možné obnoviť po splatení dlhu kupujúcim. V prípade, že kupujúci nezaplatí dlh do 15 dní (prípadne, v lehote dohodnutej v zmluve na ktorú sa viaže právo odstúpenia) od vzniku záväzkov po lehote splatnosti, umožňuje táto skutočnosť ukončiť zmluvu odstúpením. Zmluva je ukončená dňom doručenia odstúpenia druhej strane.

h) Vyrovnanie dlhov je zároveň aj podmienkou na podpísanie zmluvy do budúceho obdobia.

i) Predávajúci je povinný krátiť dohodnuté zmluvné množstvá úmerne tak, že krátenie zodpovedá dobe zastavenia dodávok(kontrahovaný objem / doba trvania zmluvy) x počet dní zastavenia dodávok). Výšku kráteného objemu zmluvne dohodnutých dodávok, je povinný predávajúci oznámiť kupujúcemu písomnou formou, resp. elektronicky.

j) Kúpne zmluvy musia obsahovať aj ustanovenia týkajúce sa reklamácie tovaru:

kvantitatívne chyby je kupujúci spravidla oprávnený reklamovať bezodkladne po prevzatí tovaru, najneskôr však do 5 dní od prevzatia tovaru, chybná dodávka musí byť uložená oddelene do doby doriešenia reklamácie; v prípade, že predmet plnenia – vlastnícke právo k nemu prechádza na kupujúceho na sklade predávajúceho, je kvantitatívna reklamácia po prevzatí dodávky kupujúcim na sklade neprípustná, kvalitatívne chyby je kupujúci oprávnený reklamovať bezodkladne po ich zistení, najneskôr v lehote a spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

KZ podpisuje predseda.

## **Reklamačné konanie**

Reklamačné konanie sa uplatňuje v prípade nedodržania podmienok stanovených kúpnu zmluvou (KZ).

- a) Reklamácie sa zúčastňuje zamestnanec vydávajúci tovar a zamestnanec zodpovedný za obchod s drevom. Prípadné škody z reklamačných konaní sa prerokovávajú na škodových komisiách.
- b) Záznamy z reklamačných konaní vyhotovuje zamestnanec, ktorý reklamáciu rieši u odberateľa. Za archiváciu reklamačných záznamov zodpovedá na vedúci DaMS .

## **Prepravné doklady**

Prepravné doklady (preukaz o pôvode dreva) vzťahujúce sa k predmetu plnenia budú zo strany predávajúceho zaslané spolu s dodávkou v deň expedície a vyhotovené v súlade s prílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 232/2006 Z.z. o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženého dreva a dokladoch o pôvode dreva.

## **Tvorba ceny**

Pri stanovovaní ceny sa vychádza z ekonomicky oprávnených nákladov na výrobu tovaru, ku ktorým sa pripočítava stanovený zisk a taktiež sa zohľadňuje vplyv i celková situácia na trhu so surovým drevom (dopyt, ponuka).

## **Účinnosť**

Smernica Zásady obchodovania so surovým drevom nadobúda účinnosť 1.1.2013.

V Hybiach 27.12.2012

Predseda Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe Ján Bukovinský.....

Podpredseda Urbárskeho pozemkového spoločenstva Hybe Pavel Žiška.....